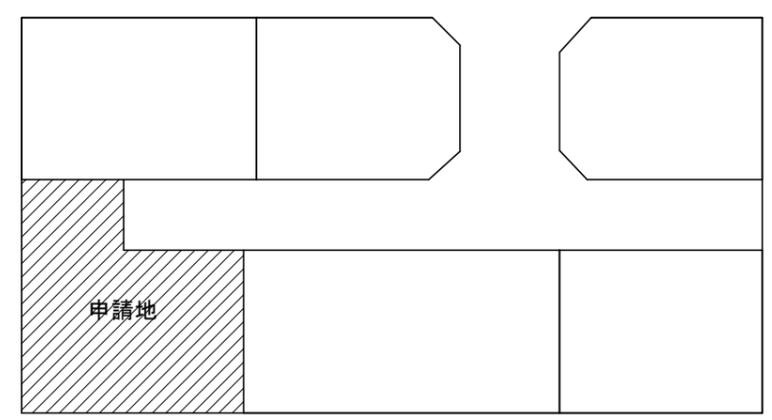


付近見取り図



造成区画案内



敷地求積表							
所在地 出雲市大島町字井出							
地番 164-5							
地目 宅地							
NO	座標		X _n -X _{n-1} (X')	X' _{n+1} -X' _{n-1}	Y _n -Y _{n-1} (Y')	面積	
	X _n	Y _n				+	-
1	-73.180.1290	49.020.0970	0.0000	-9.6200	0.0000		0.00000000
2	-73.188.4830	49.022.0860	-8.3540	-8.5130	1.9890		16.93235700
3	-73.188.6420	49.021.4850	-8.5130	-8.6930	1.3880		12.06588400
4	-73.197.1760	49.023.2590	-17.0470	-13.3880	3.1620		42.33285600
5	-73.202.0300	49.024.3900	-21.9010	-2.2350	4.2930		9.59485500
6	-73.199.4110	49.036.5400	-19.2820	18.5630	16.4430	305.23140900	
7	-73.183.4670	49.033.1030	-3.3380	14.6790	13.0060	190.91507400	
8	-73.184.7320	49.027.2380	-4.6030	4.6040	7.1410	32.87716400	
9	-73.178.8630	49.025.9730	1.2660	4.6030	5.8760	27.04722800	
倍面積							475.14492300
合計面積							237.572461500
地積							237.57㎡

敷地・配置図 S = 1 / 100

外部仕上げ表

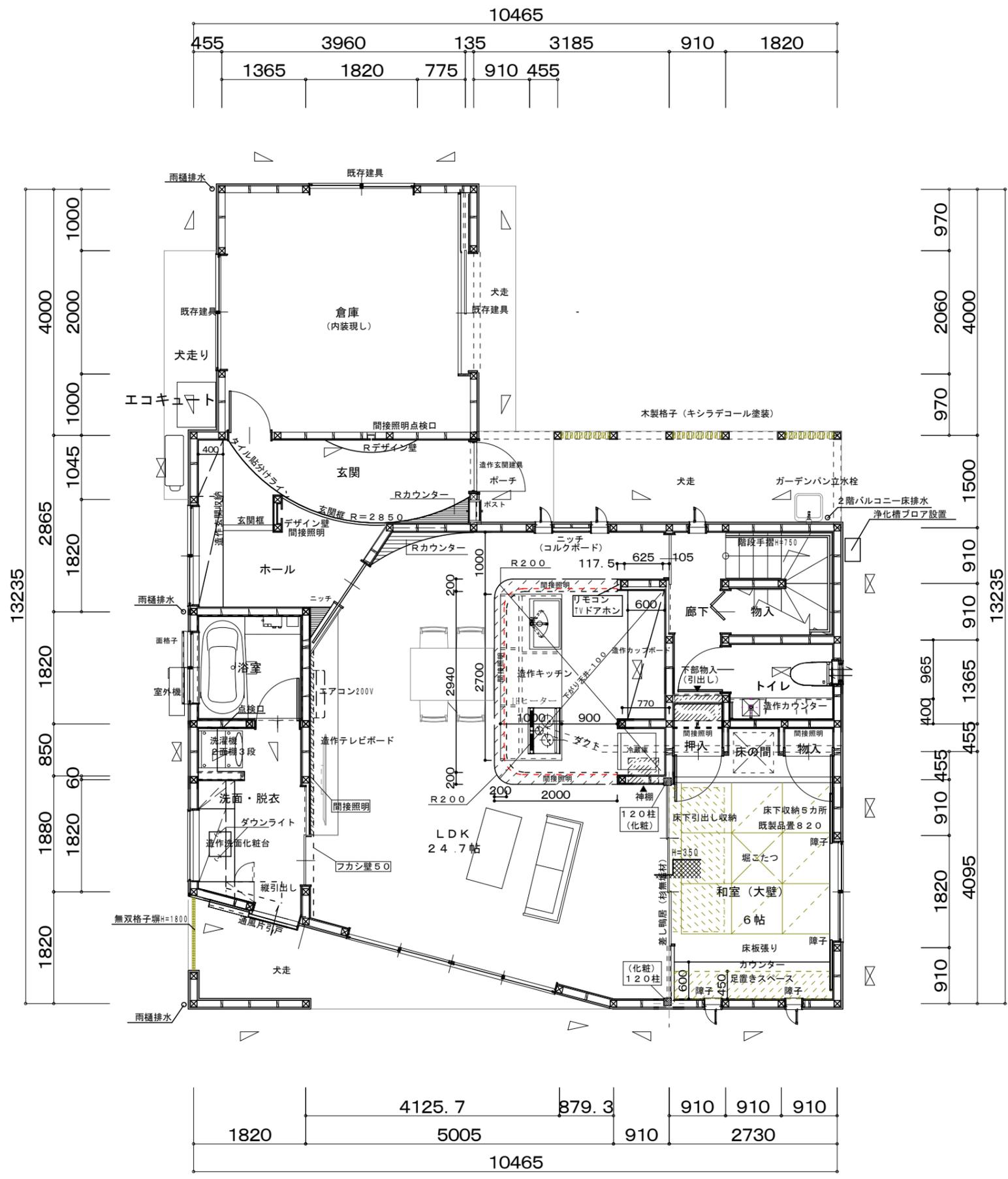
	仕様	備考	サッシ	仕様	備考
外壁	仕上げ	杉焼き板 巾180ミリ	玄関ドア		YKKエピソードNEO 外観色ブラウン
	下地	透湿防水シート	バルコニー	仕上げ	無垢材 造作
屋根		縦胴縁15+横胴縁18+焼き板10ミリ計43ミリ		下地	FRP防水
	仕上げ	ガルバリウム鋼板 たてはげ葺き			床部分コンパネ二重貼り
	下地	構造用合板12ミリ+プラスターボード12.5ミリ	ウッドデッキ	仕上げ	杉矧ぎ合せ 履い実 上面水切りU溝加工
破風鼻隠し	仕上げ	杉			キシラデコール2回塗
樋			ポーチ犬走り	土間	モルタル金こておさえ
軒天	仕上げ	パイン羽目板			
			基礎巾木	仕上げ	モルタル刷毛引き
					玄関廻り、北面だけ

内部仕上表

階	室名	床		巾木			壁仕上			廻り縁	天井仕上			天井高	備考	
		仕上	記号	厚	仕上	H	厚	仕上	記号		厚	仕上	記号			厚
1	玄関	豆砂利洗い出し					ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2500		
							PB		12.5mm		PB		9.5mm			一部勾配天井
1	ホール	在庫無垢フローリング		15mm	木製巾木	60mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2500	
		根太組、合板12mm、ベニヤ2.5mm		15mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		
1	LDK	パイン無垢フローリング		18mm	木製巾木	60mm	9mm	ビニールクロス			杉	杉羽目板		12mm	2500	
		構造用合板		12mm				PB		12.5mm		野縁				
1	和室	スタイロ畳		30mm	畳よせ	30mm	15mm	ビニールクロス			杉	ビニールクロス			2500	
		スタイロ15mmコンパネ8.5mm		23.5mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		
1	押入れ	パイン無垢フローリング		15mm	雑巾ざり			ラワンベニヤ		4mm	雑巾ざり	ラワンベニヤ		4mm	2400	中棚H=900
		スタイロ35mm+合板12mm		47mm				板野縁		15mm		野縁直				枕棚H=1800
1	洗面脱衣室	CFシート		2.2mm	ソフト巾木			ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	壁西面キッチンパネル
		コンパネ12mm+ベニヤ2.5mm		15mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		天井物干し金物
1	浴室	タイル						上：青森ヒバ板貼り				青森ヒバ板貼り			2300	
								下：タイル								
1	廊下	在庫無垢フローリング		15mm	木製巾木	60mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	廊下物入れ仕上げ同じ
		合板12mm+ベニヤ2.5mm		15mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		可動棚4段
1	トイレ	在庫無垢フローリング		15mm	木製巾木	60mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	壁南面カウンター上部板貼り
		合板12mm+ベニヤ2.5mm		15mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		
1	階段下物入れ	在庫無垢フローリング		15mm	木製巾木	60mm	9mm	PB素地			なし	なし				階段裏露出
		合板12mm+ベニヤ2.5mm		15mm												
1	階段	段板ロイヤルオーク集成材		30mm	なし			ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	手すりH=800
		ささら桁合板28mm		28mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		ジョイント金物なし
1	倉庫	基礎スラブ金こて押さえ						構造用合板素地直貼り		12mm		なし				
2	寝室	在庫無垢フローリング		15mm	木製巾木	60mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	
		PB		12.5mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		
2	W1クローゼット	在庫無垢フローリング		15mm	木製巾木	60mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	枕棚H=2000 ハンガーパイプ
		PB		12.5mm				PB		12.5mm		PB		9.5mm		H=1900、H=1000 2段
2	子供室A、B	在庫無垢フローリング		15mm	スカート付き	35mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2000~3000	勾配天井
		PB		12.5mm	巾木				12.5mm	PB				平均≒2500		
2	クローゼットA、B	在庫無垢フローリング		15mm	スカート付き	35mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	枕棚H=1800
		PB		12.5mm	巾木				12.5mm	PB			9.5mm	CL1=勾配天井 CL2=2400		ハンガーパイプ
2	廊下	在庫無垢フローリング		15mm	スカート付き	35mm	9mm	ビニールクロス			なし	ビニールクロス			2400	天井点検口
		PB		12.5mm	巾木				12.5mm	PB			9.5mm			
2	小屋裏収納	在庫合板フローア		12mm	スカート付き	35mm	9mm	PB素地			なし	PB素地			1400~1900	勾配天井
					巾木								9.5mm	平均≒1650		

◆共通事項

窓枠：窓台のみ 三方クロスまき(和室は杉四方枠)
 1階床下地：スタイロフォーム20ミリ+構造用合板12ミリ
 2階床下地：構造用合板24ミリ+PB12.5ミリ



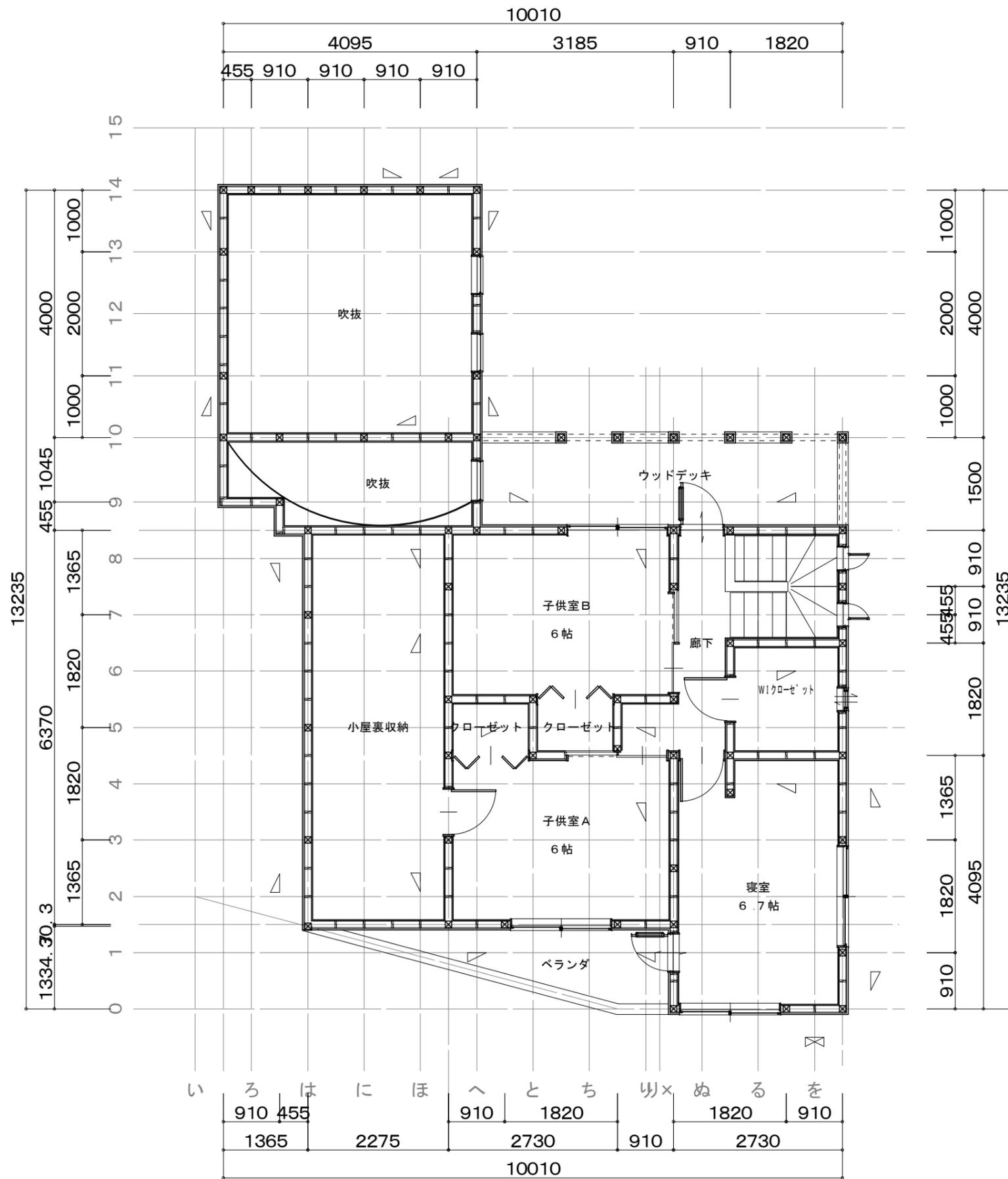
項目	㎡	坪
建築面積	119.23	30.56
1階床面積	97.94	29.63
2階床面積	58.79	17.78
延べ面積	156.73	47.41

幅員寸法	755mm
踏面寸法	227mm
蹴上寸法	2981 ÷ 15 = 198.7mm
手摺幅	壁から90mm

材質	サイズ形状	壁倍率	記号
木材	45×90	2.0倍	△
木材	45×90たすき掛け	4.0倍	▽

☒	: 柱	105×105
⊗	: 通し柱	120×120

平面詳細図 1階

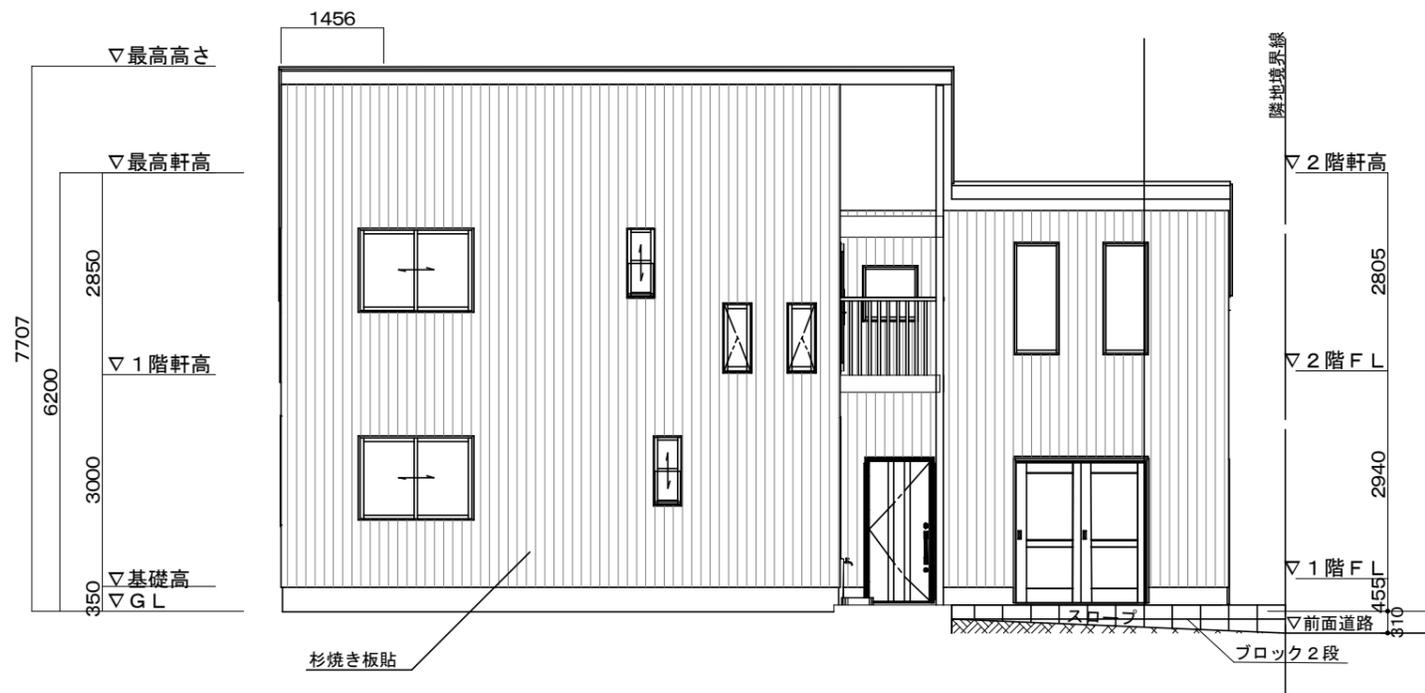


平面詳細図 2階

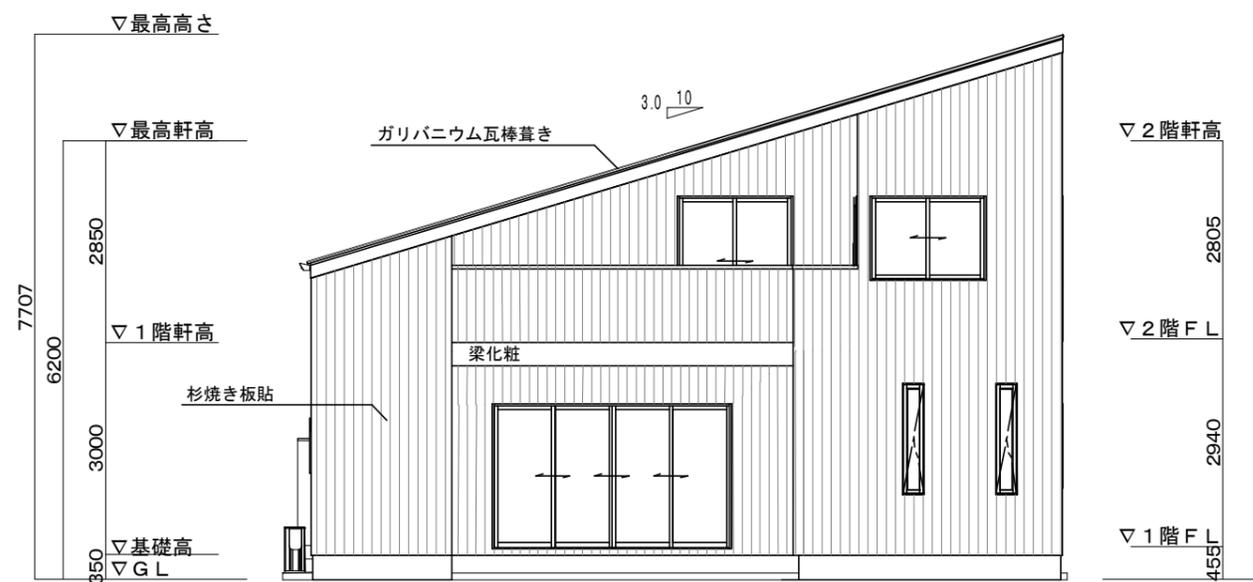
階段の仕様	
幅員寸法	755mm
踏面寸法	227mm
蹴上寸法	2981 ÷ 15 = 198.7mm
手摺幅	壁から90mm

柱に関する凡例	
☒	柱 105×105
⊗	通し柱 120×120

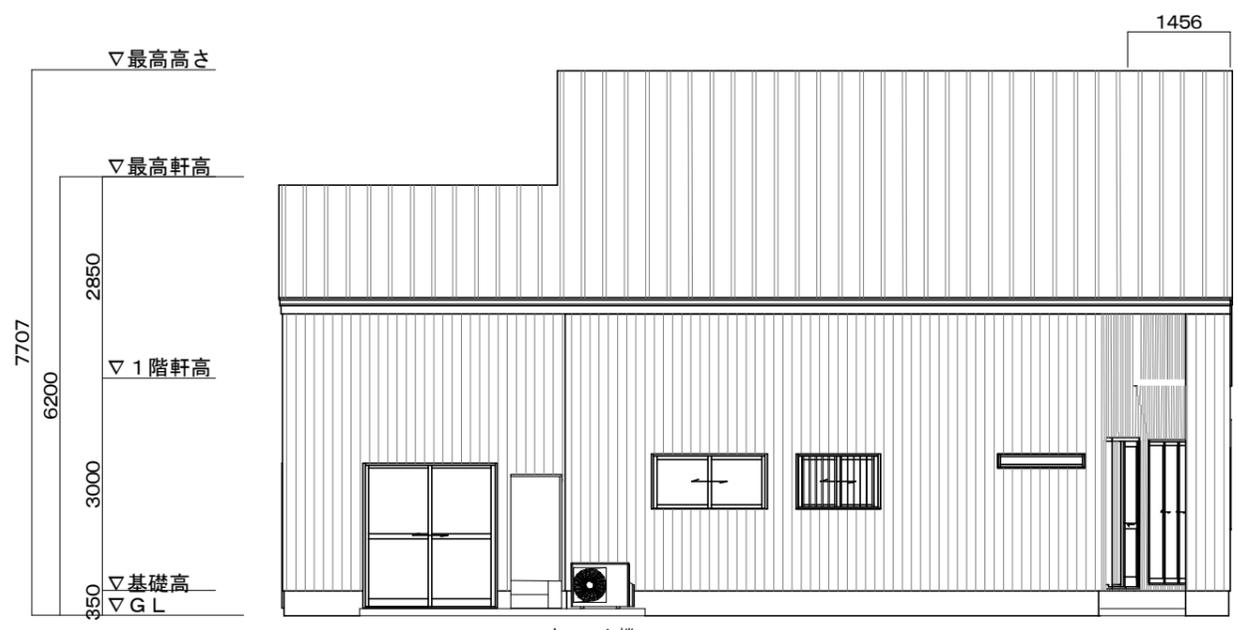
筋かいに関する凡例			
材質	サイズ形状	壁倍率	記号
木材	45×90	2.0倍	△
木材	45×90たすき掛け	4.0倍	⊗



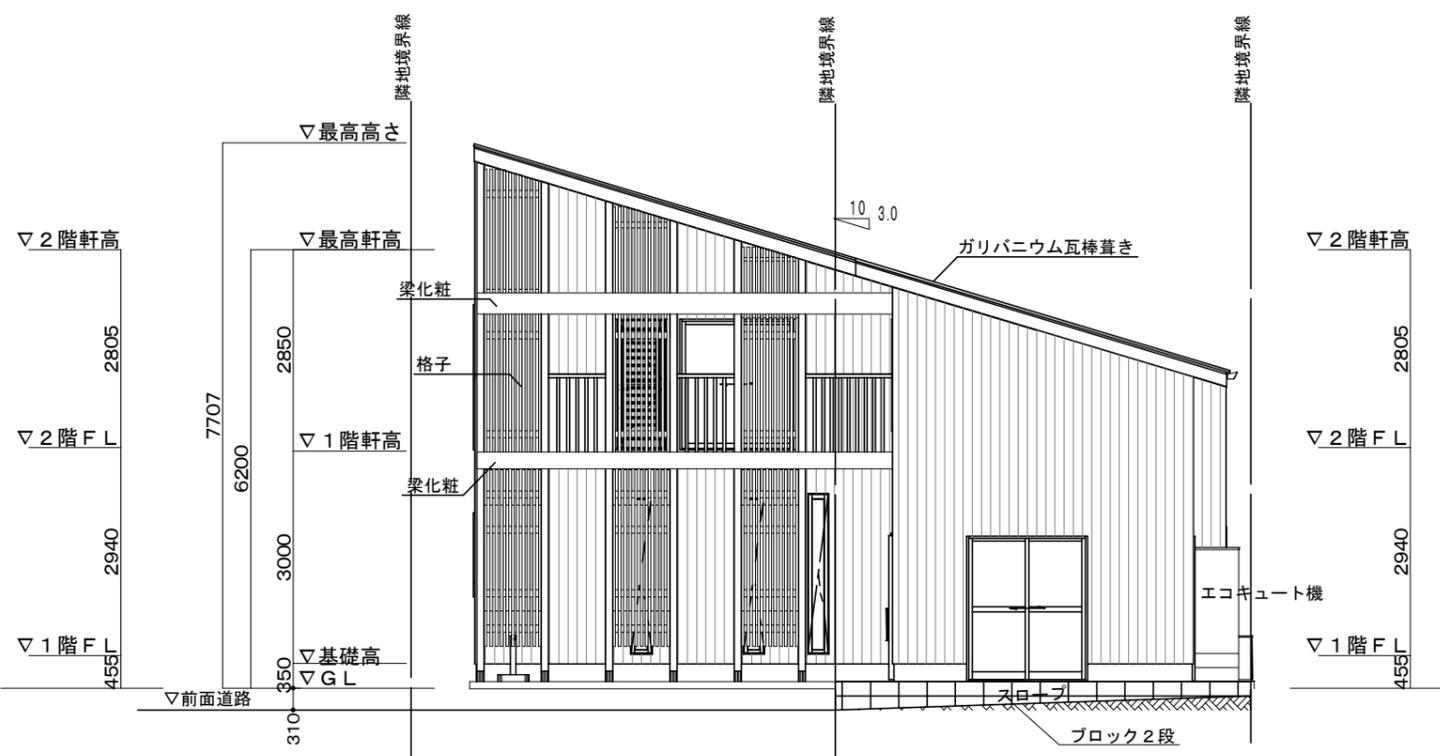
東側立面図



南側立面図

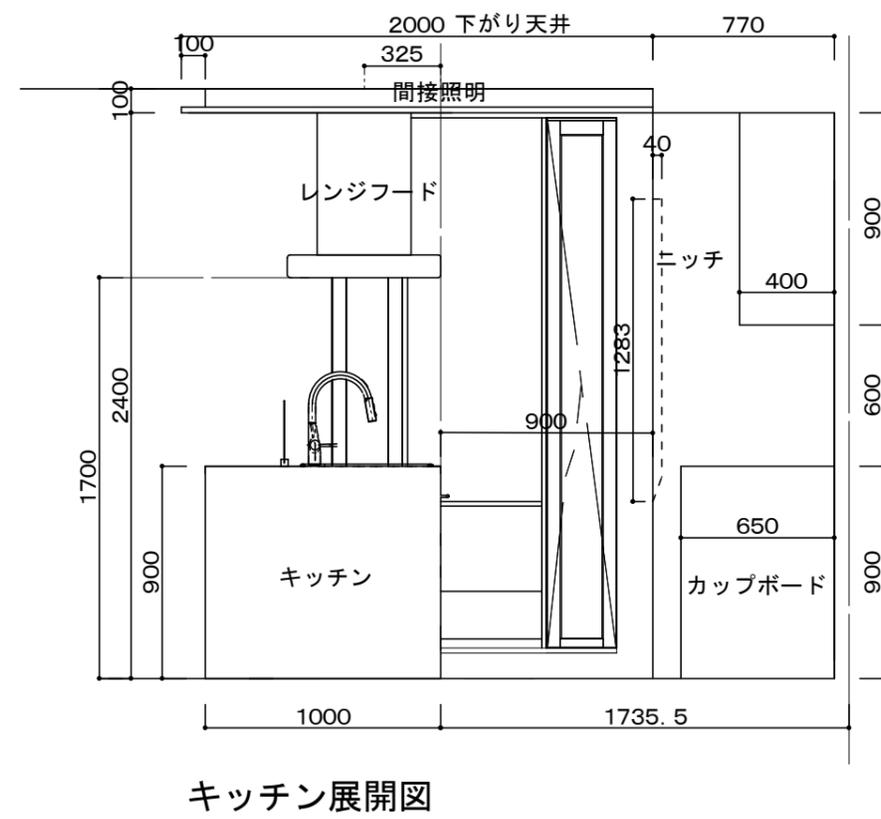
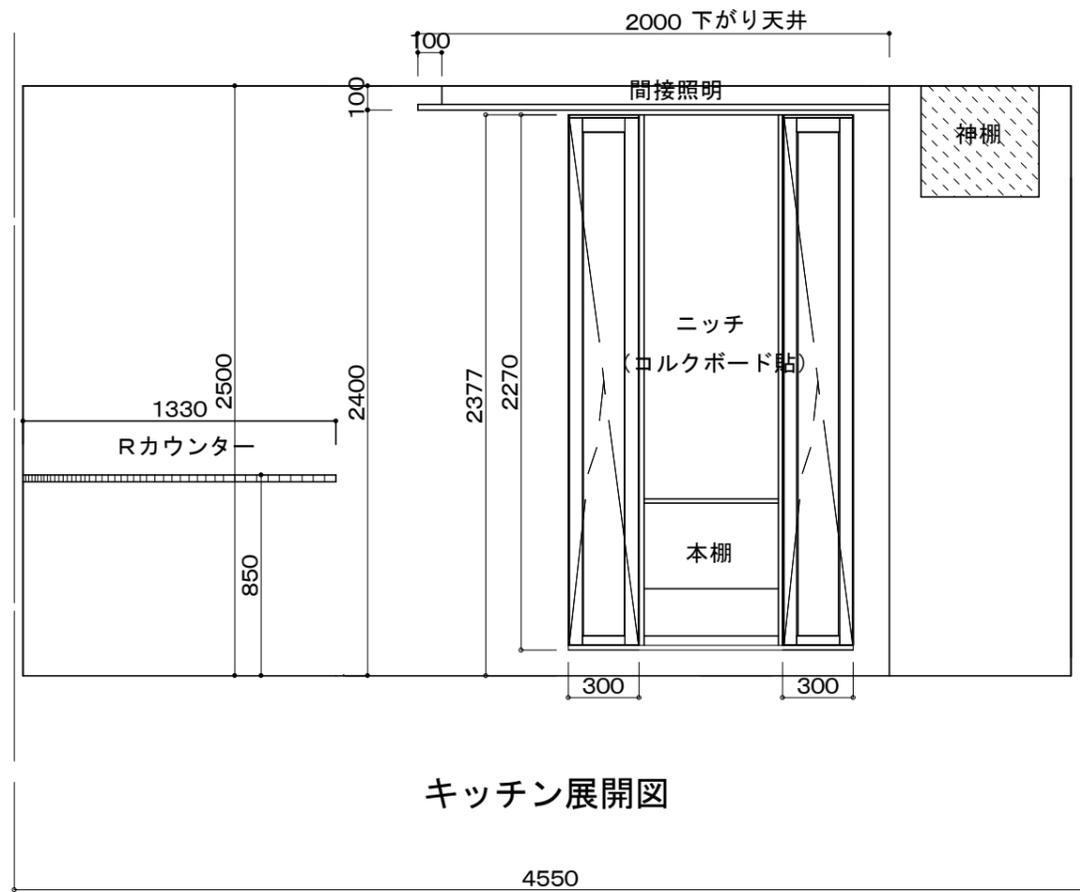


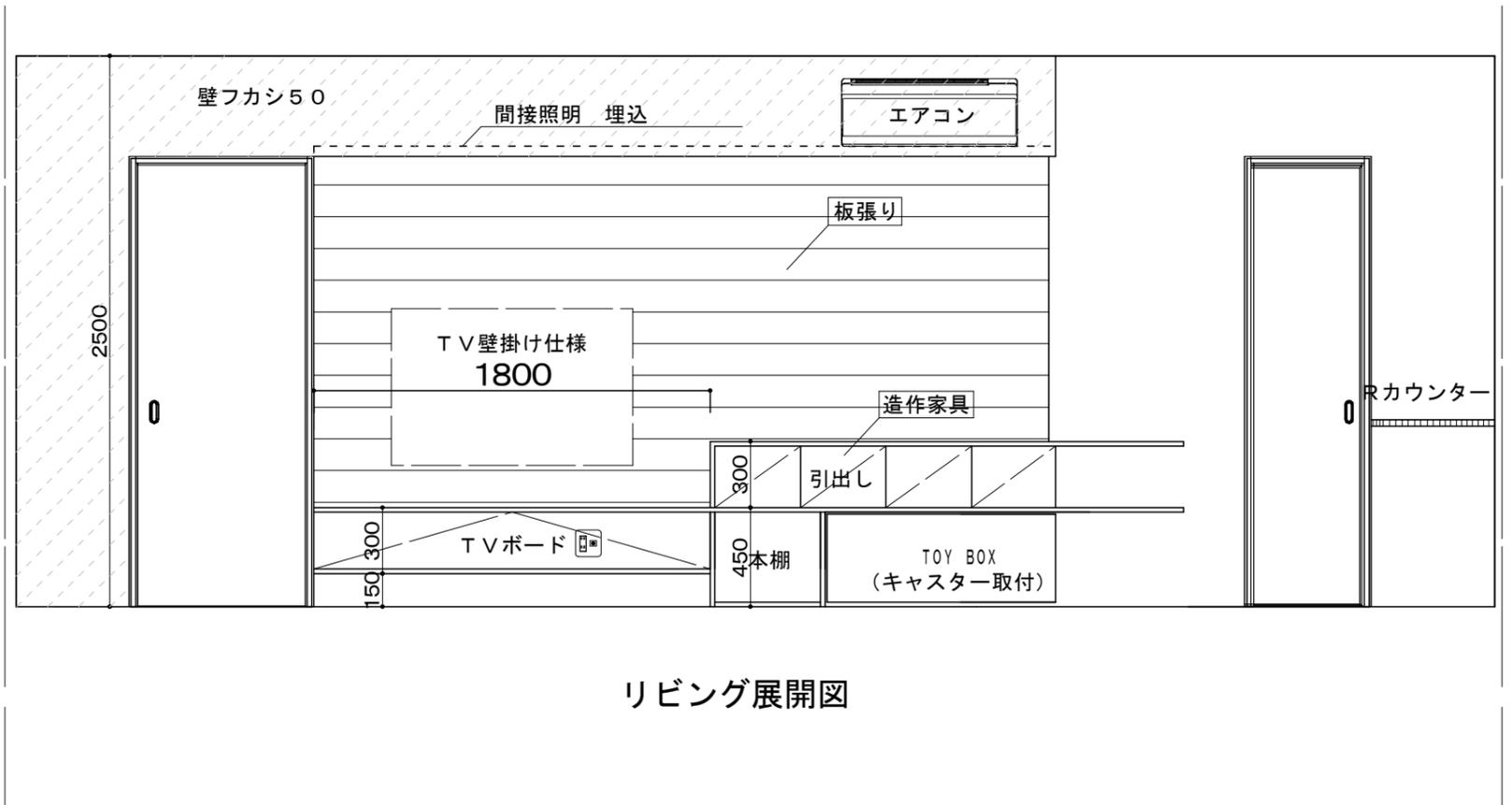
西側立面図



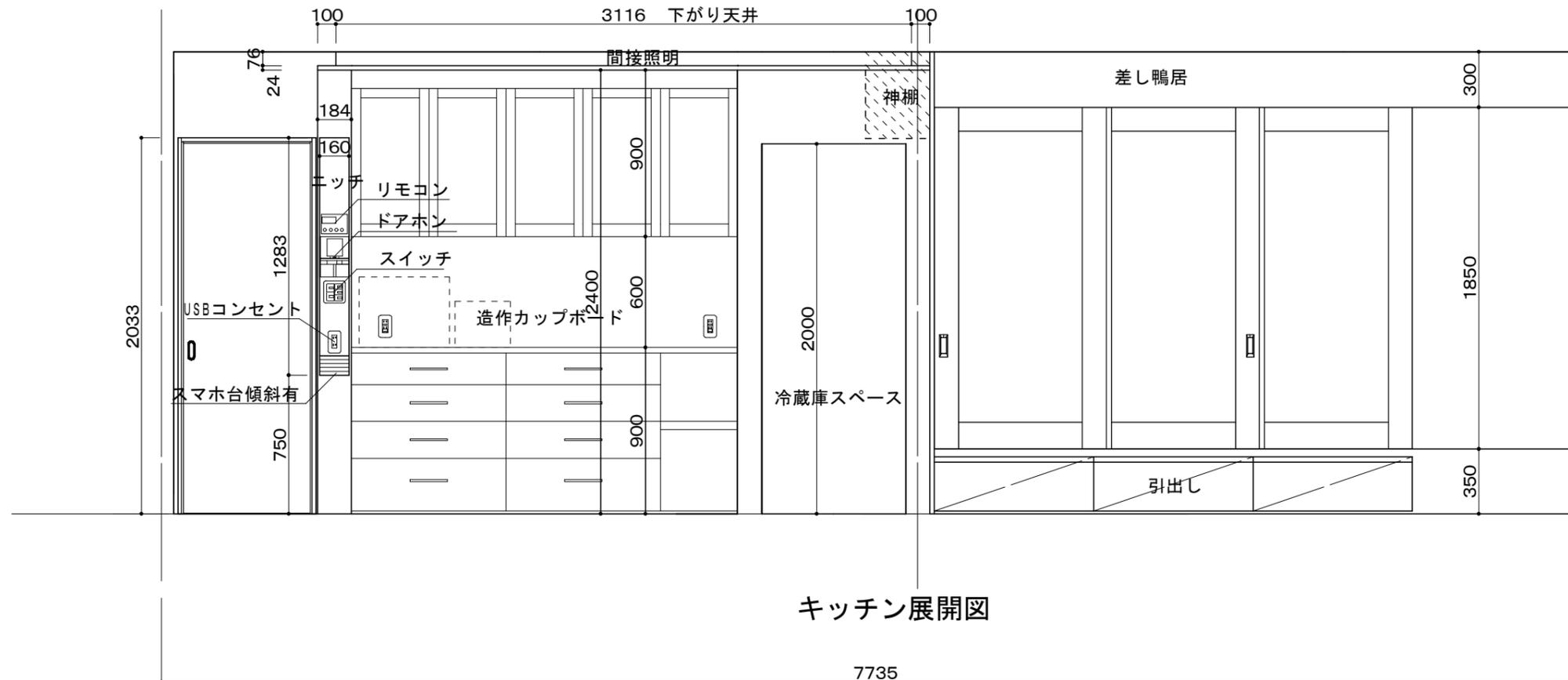
北側立面図

立面図 S = 1 / 100

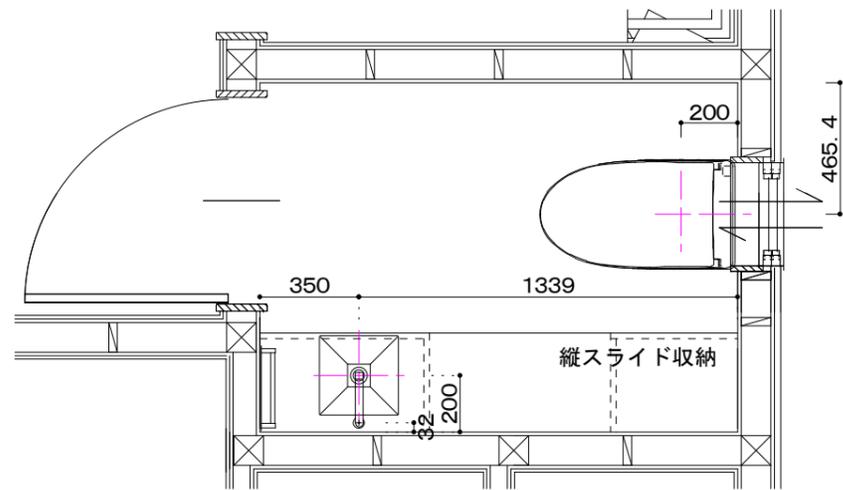




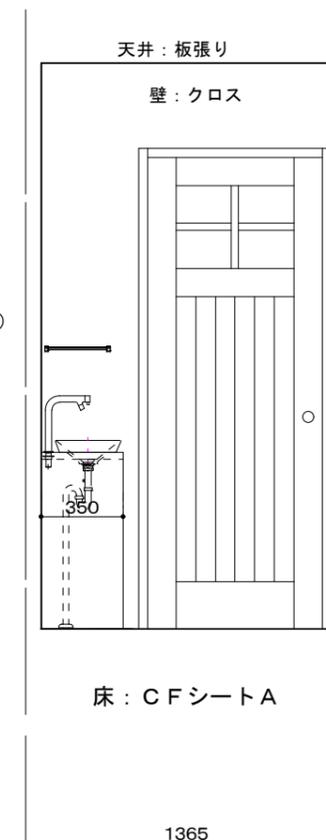
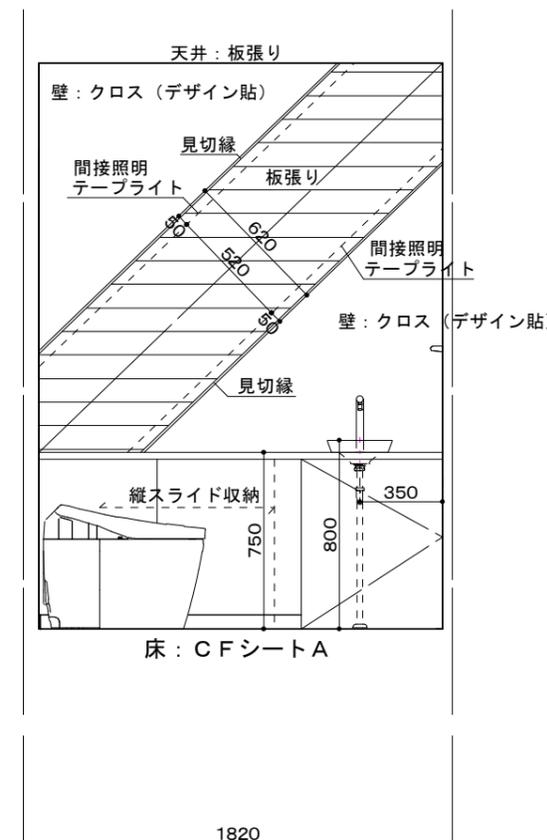
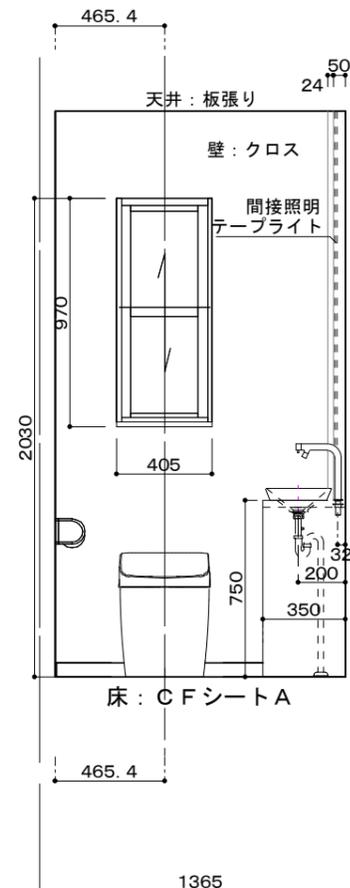
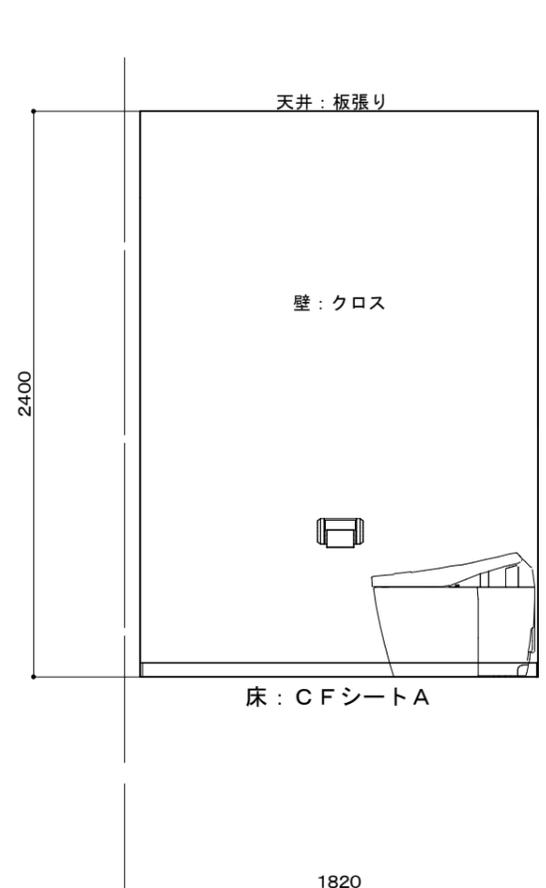
リビング展開図

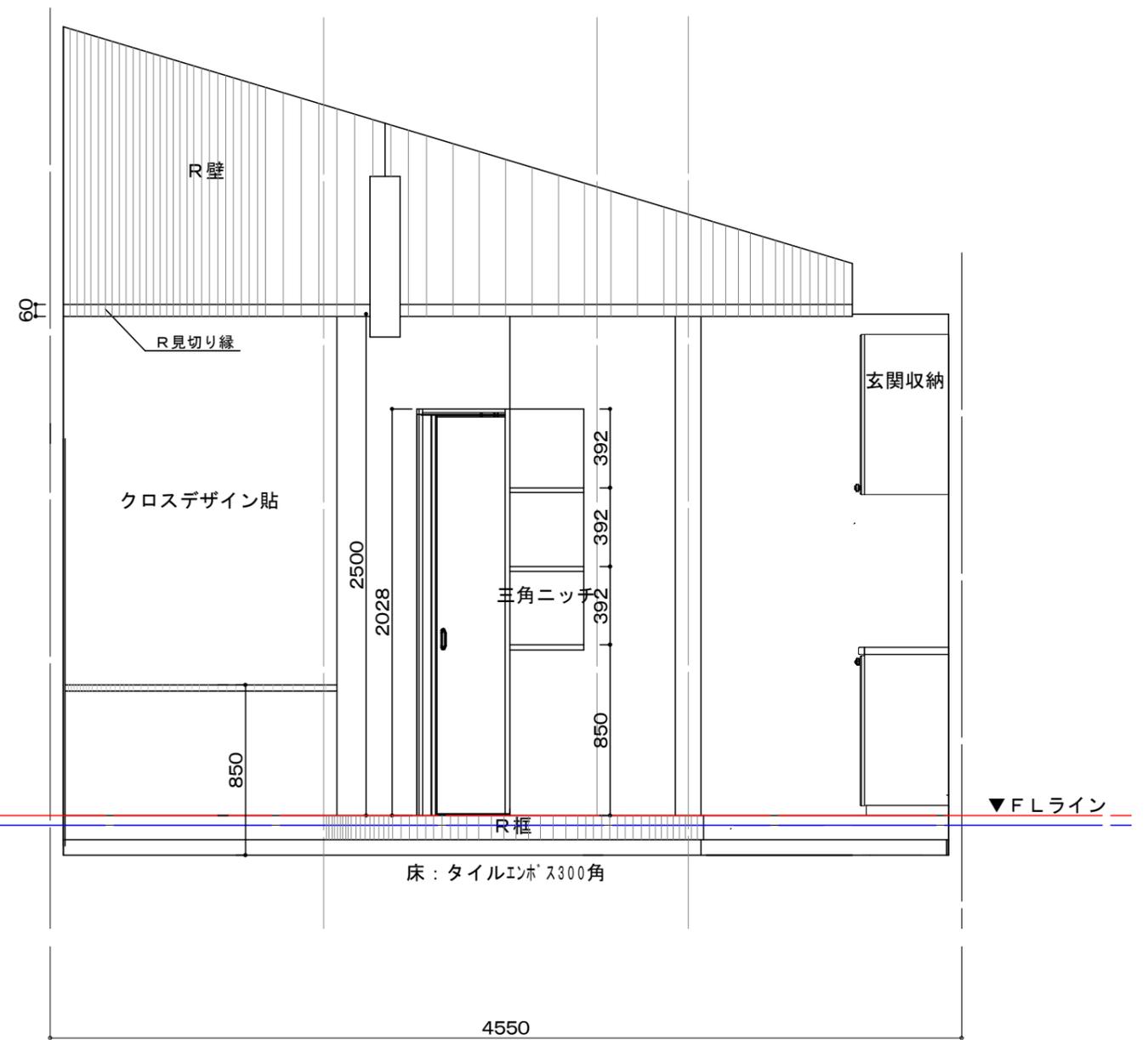
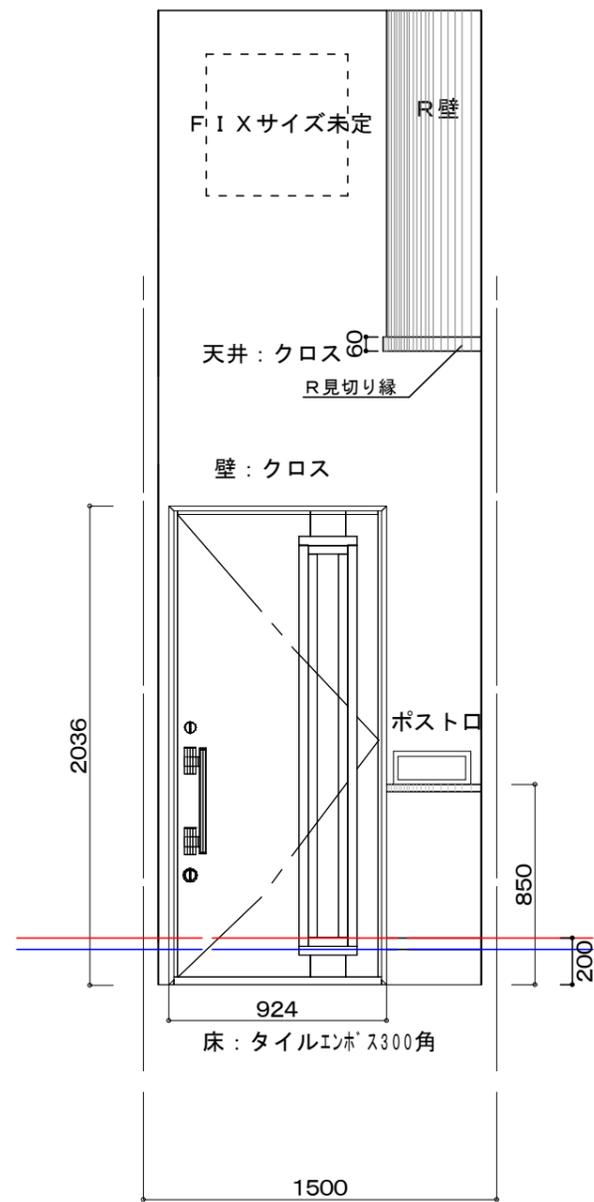
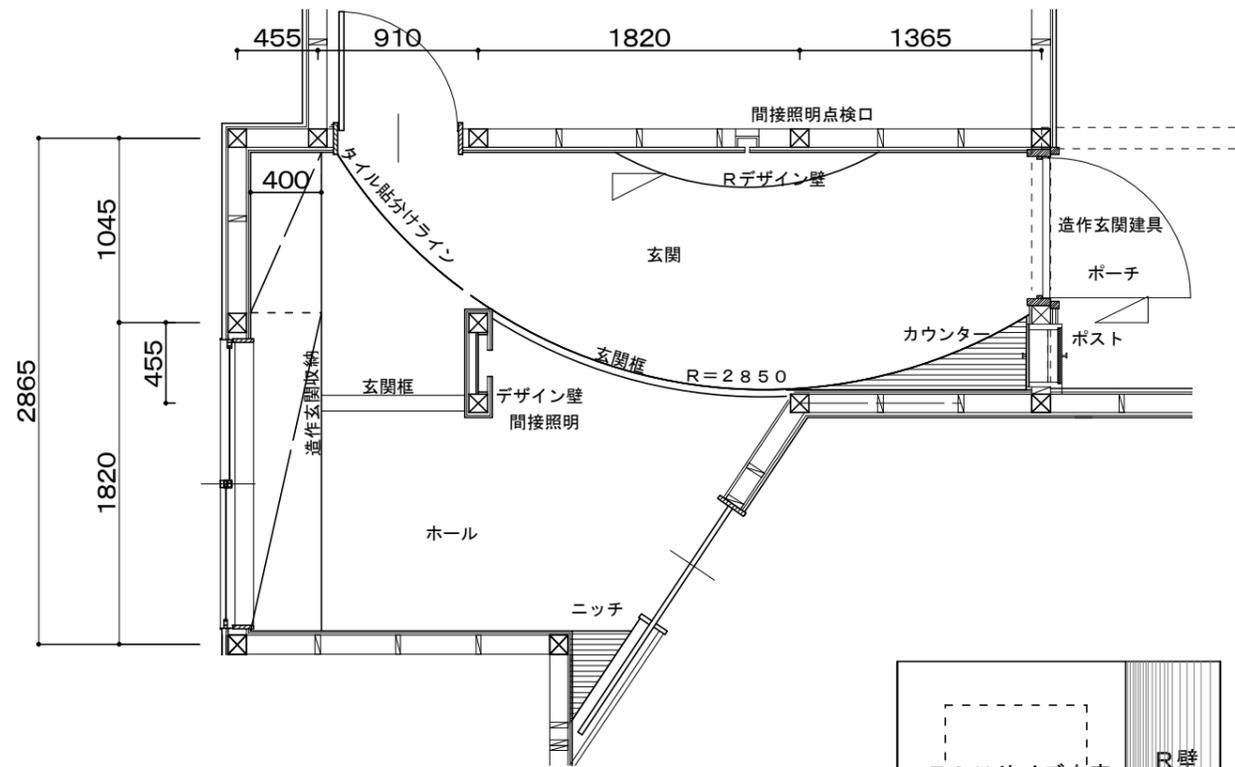


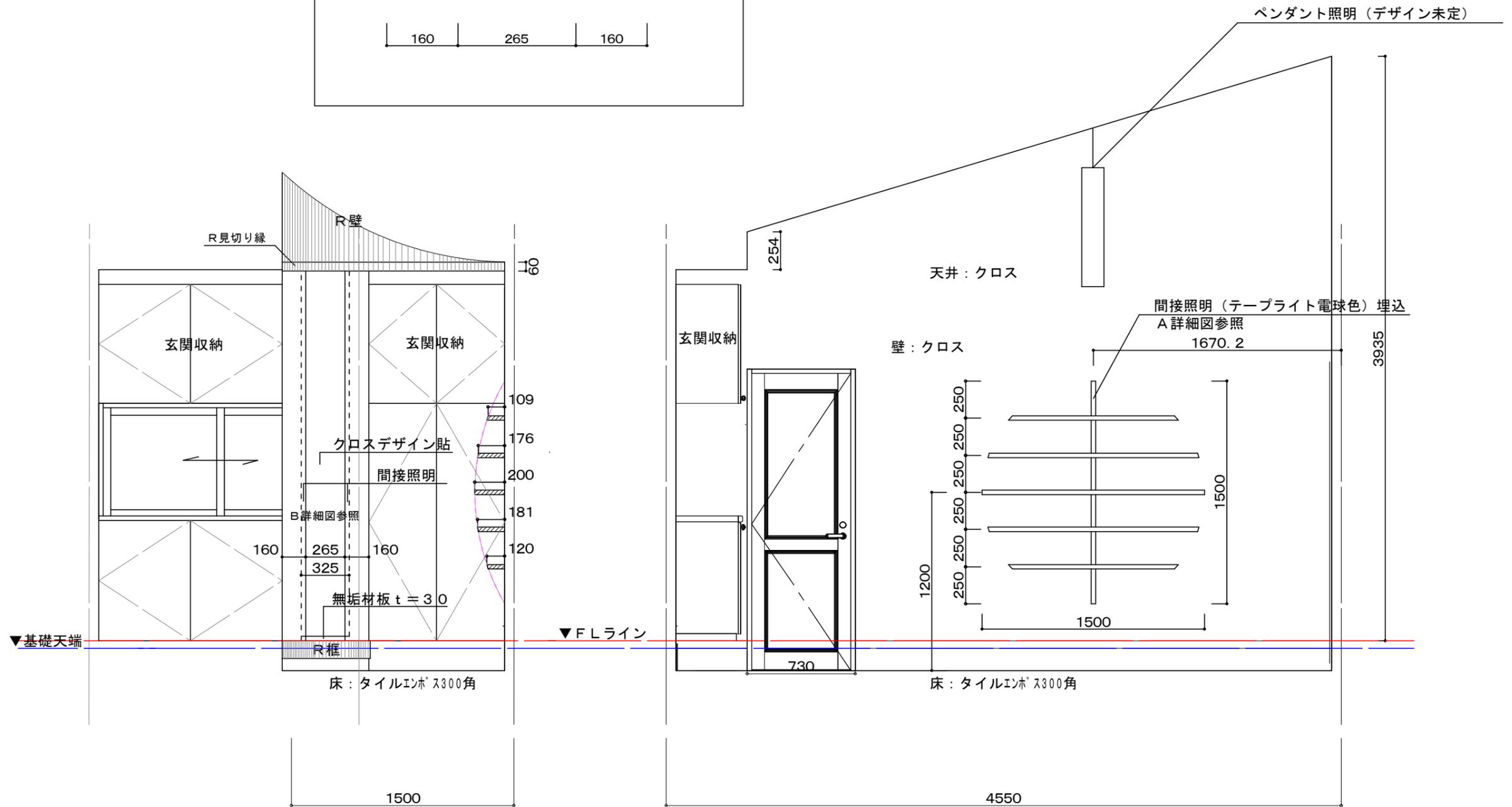
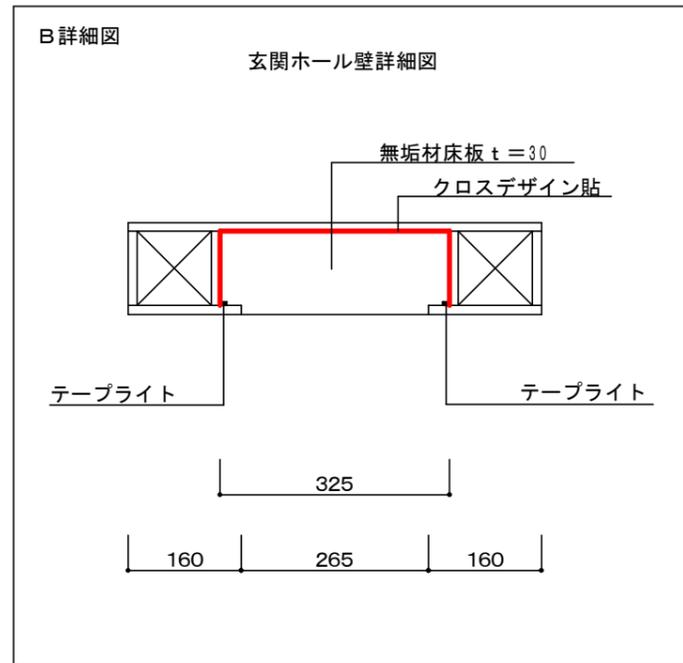
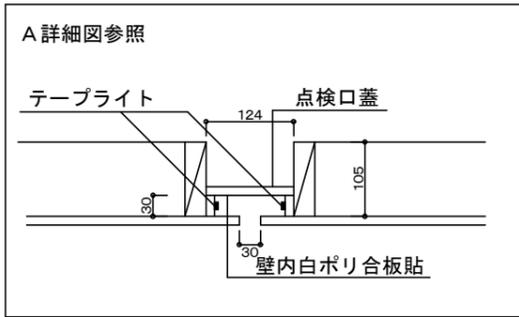
キッチン展開図

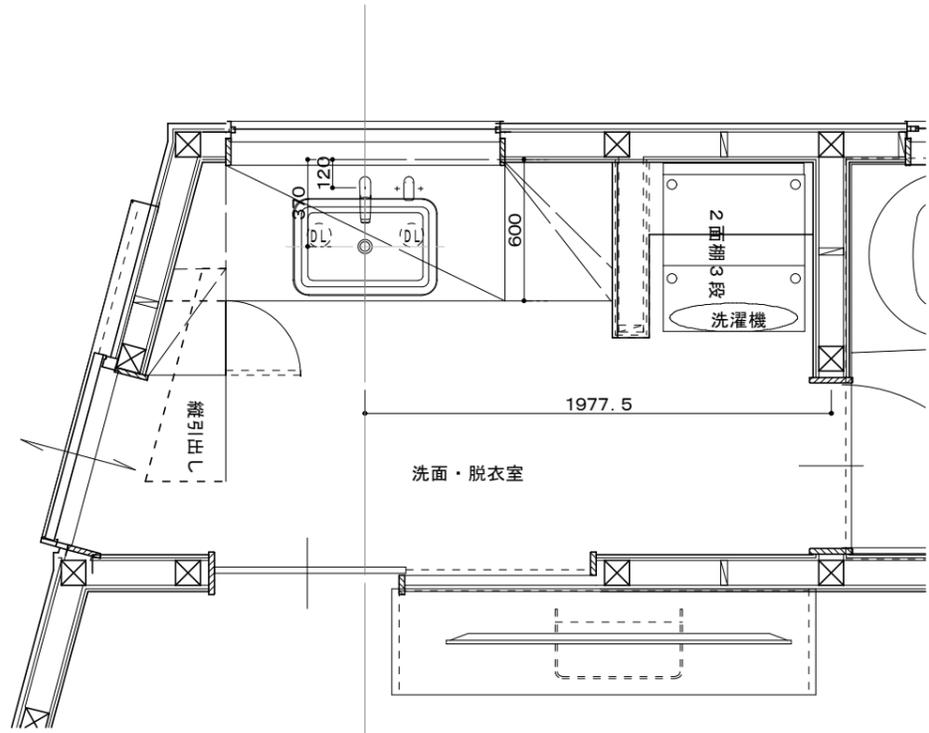


手洗い水栓金具 : TOTO TLC11C2
 手洗いボウル : カクダイ 493-085
 便器 : TOTO CES9768R

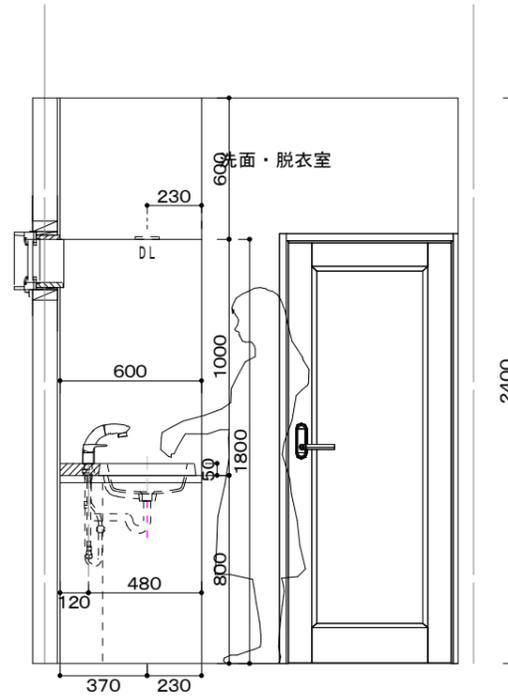
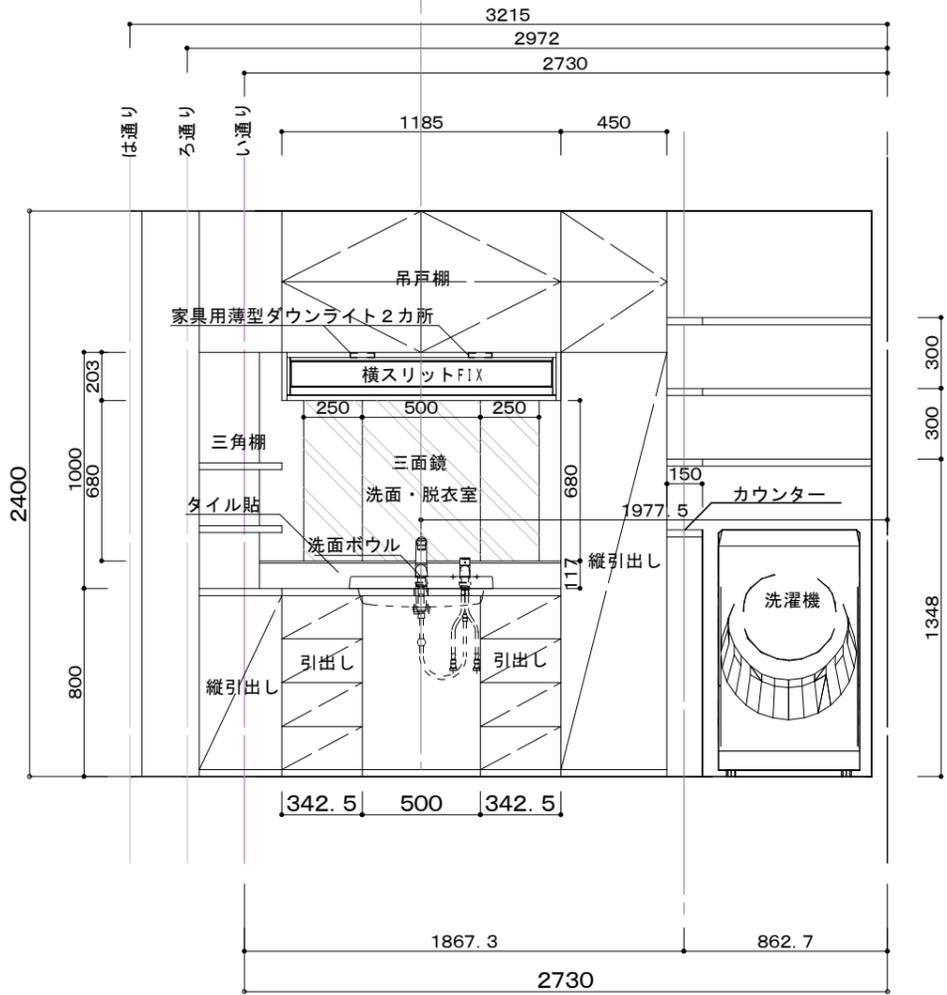


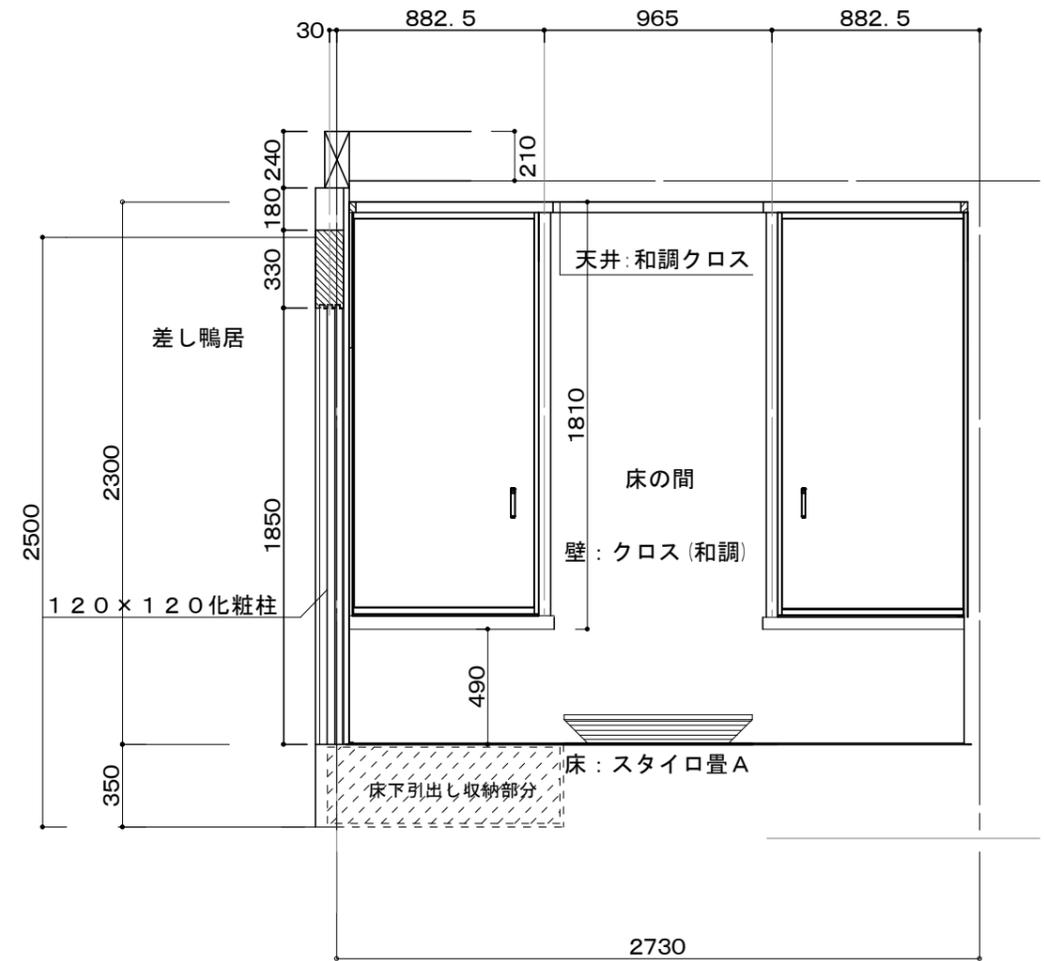
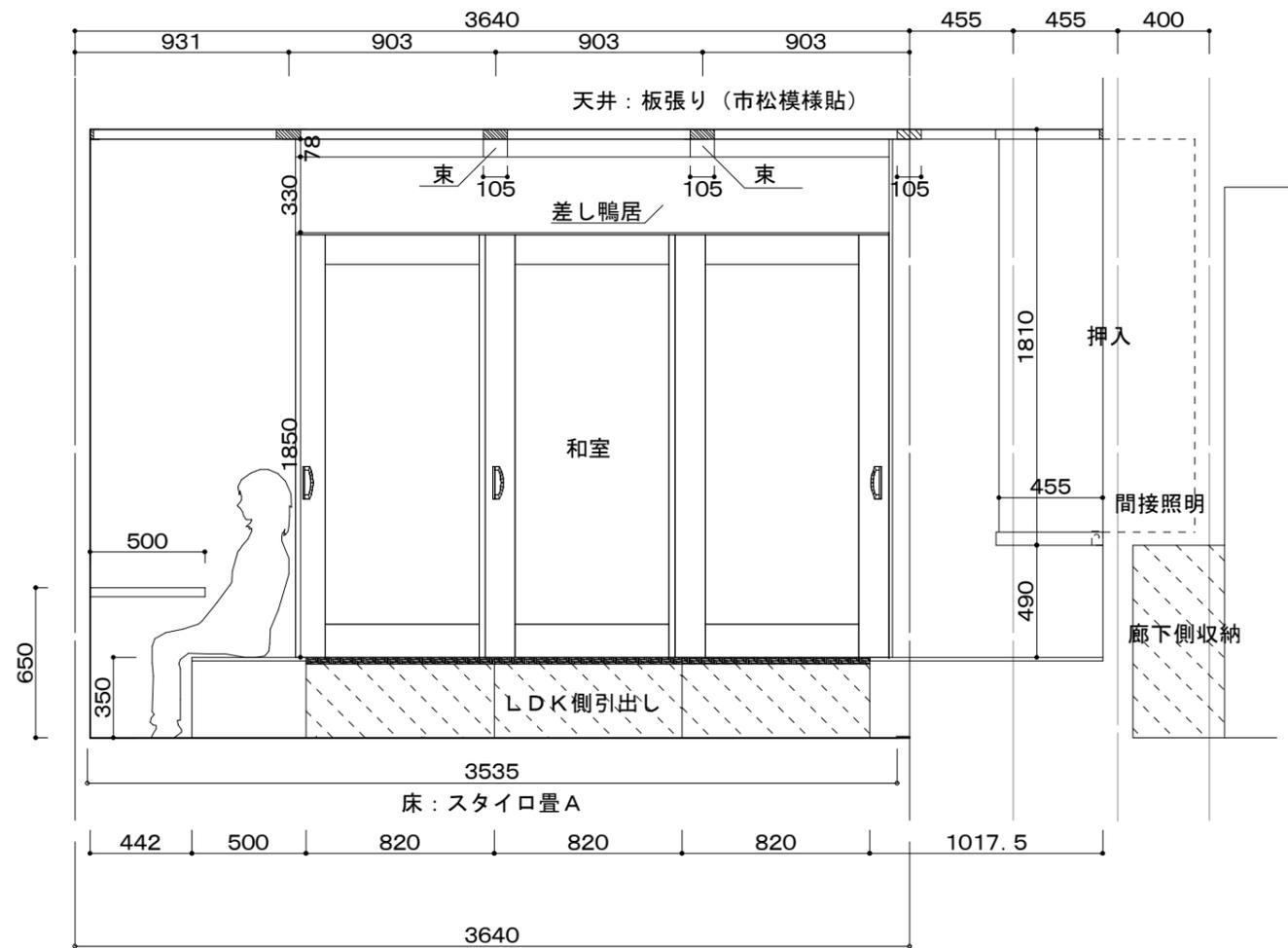


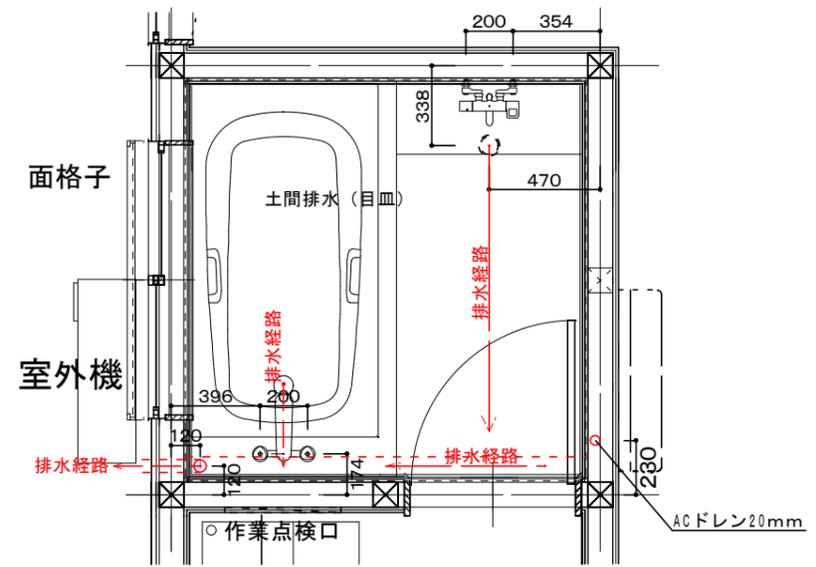
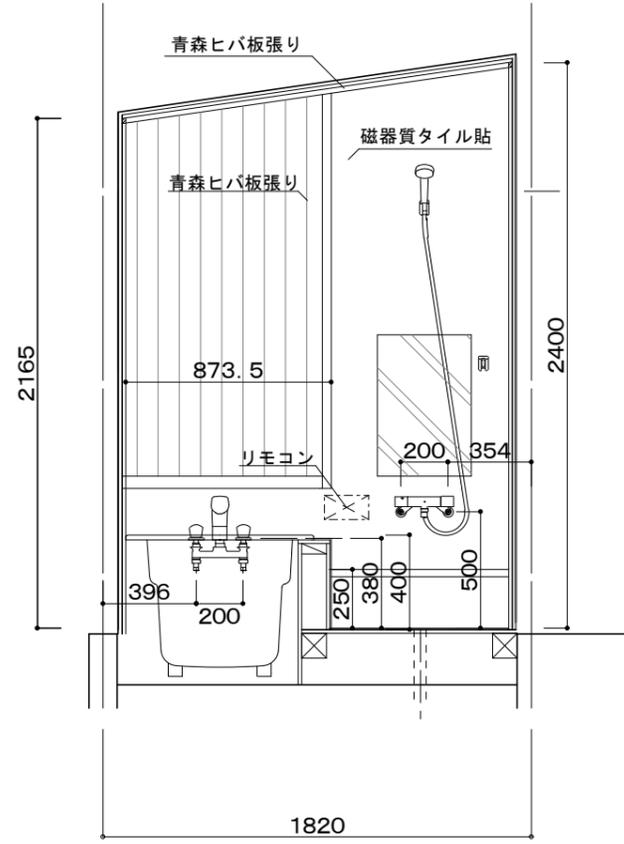
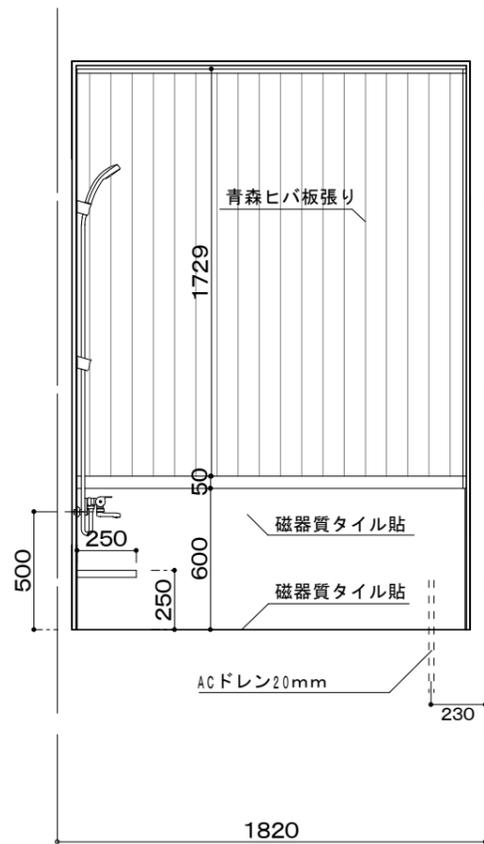




手洗い水栓金具 : TOTO TLG05301J
 手洗いボウル : カクダイ 493-169
 洗濯パン : カクダイ 426-420
 トラップ : カクダイ 426-144



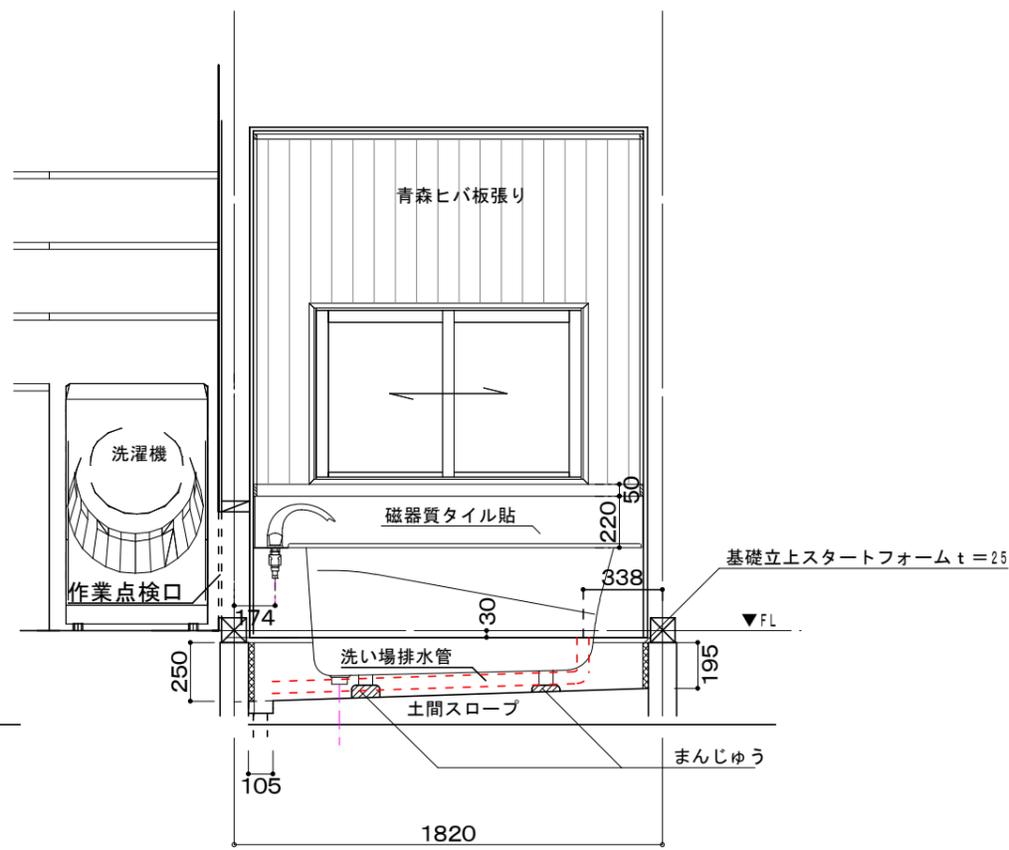
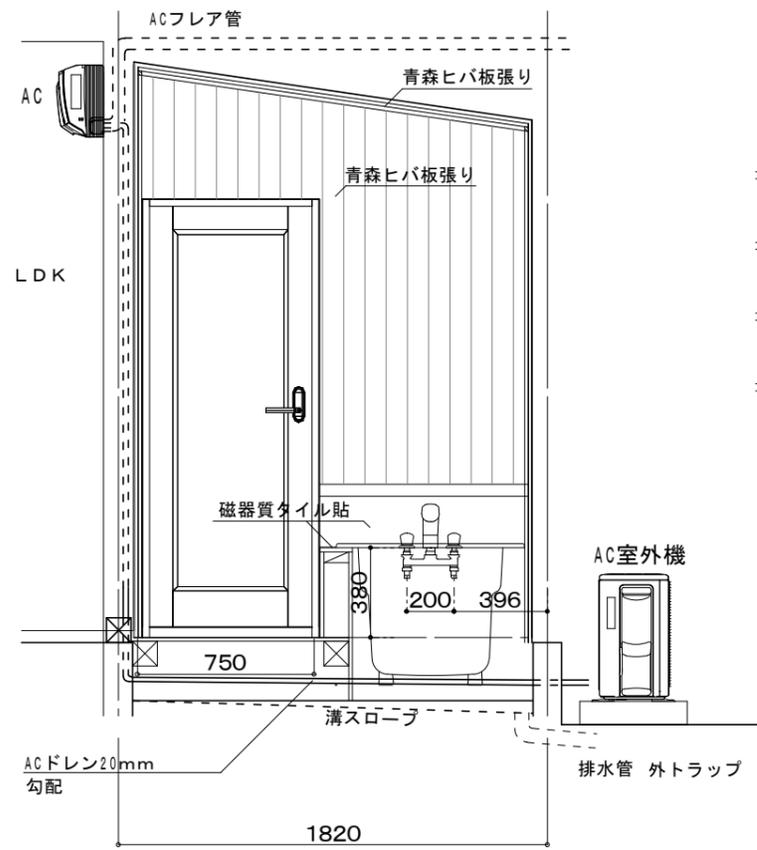




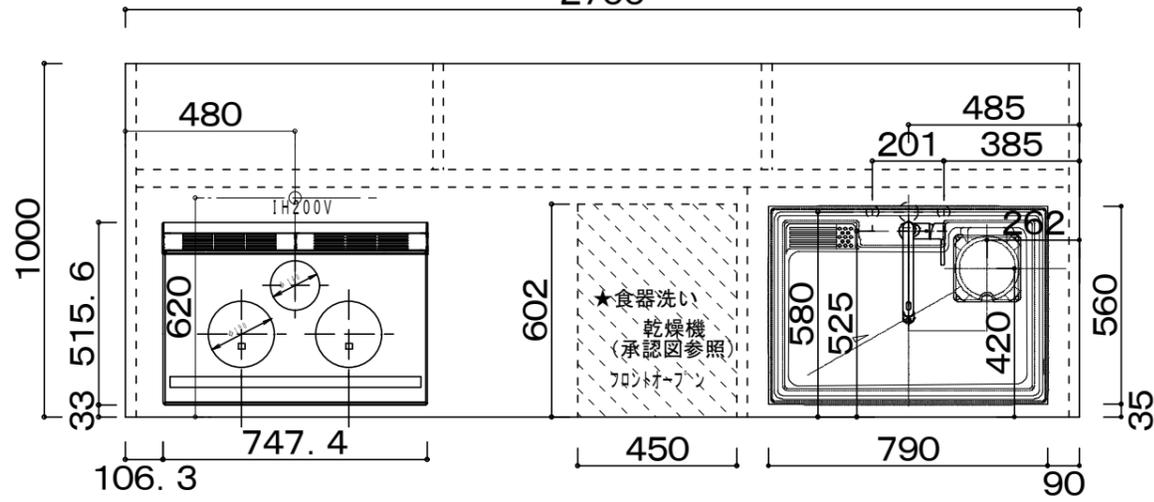
TOTO ネオマーブバス



浴槽 : TOTO ネオマーブバス1500エプロンなし
 浴槽水栓金具 : TOTO TBH20
 シャワー水栓 : TOTO TBV03411J



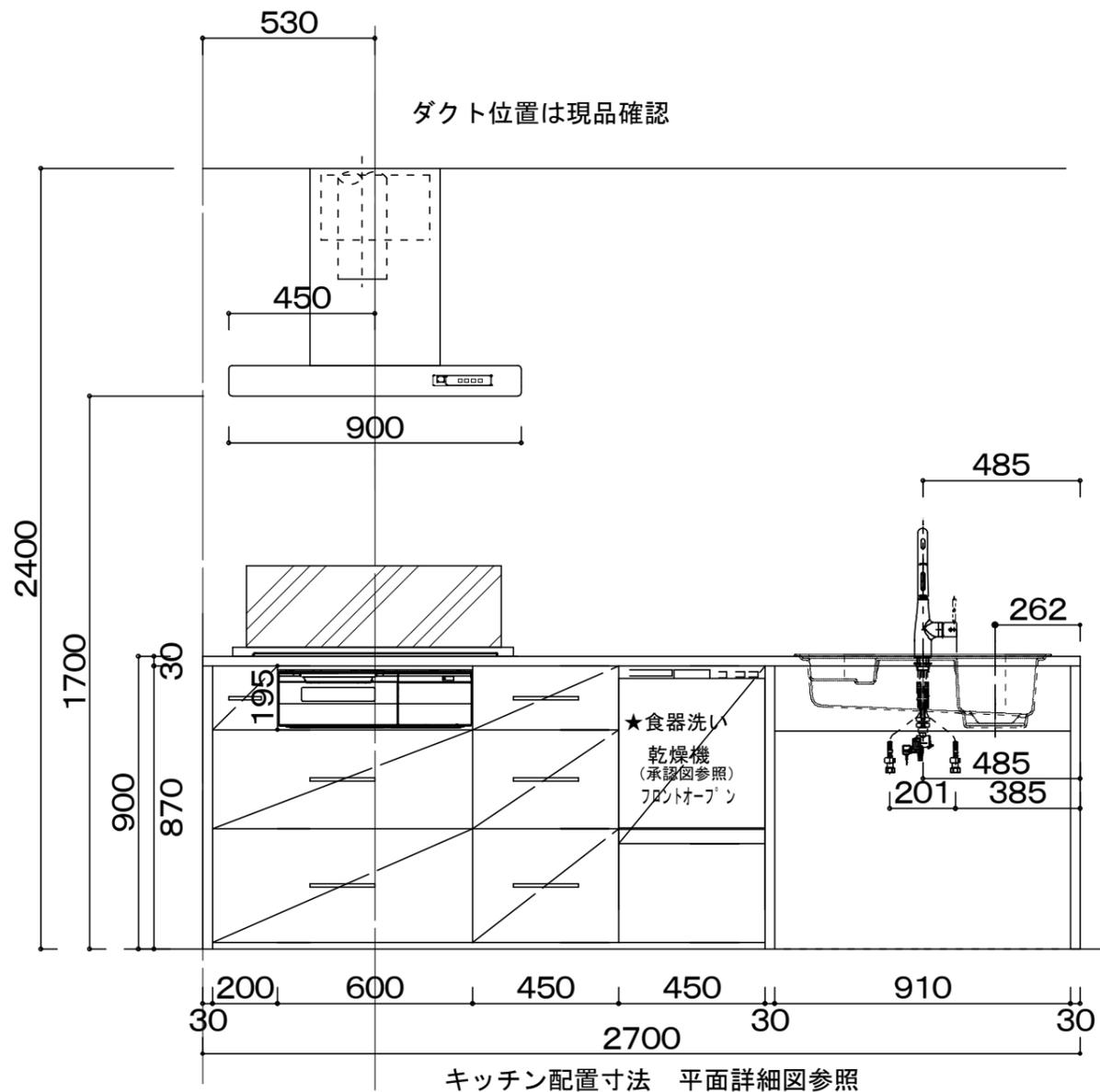
キッチン配置寸法 平面詳細図参照
2700



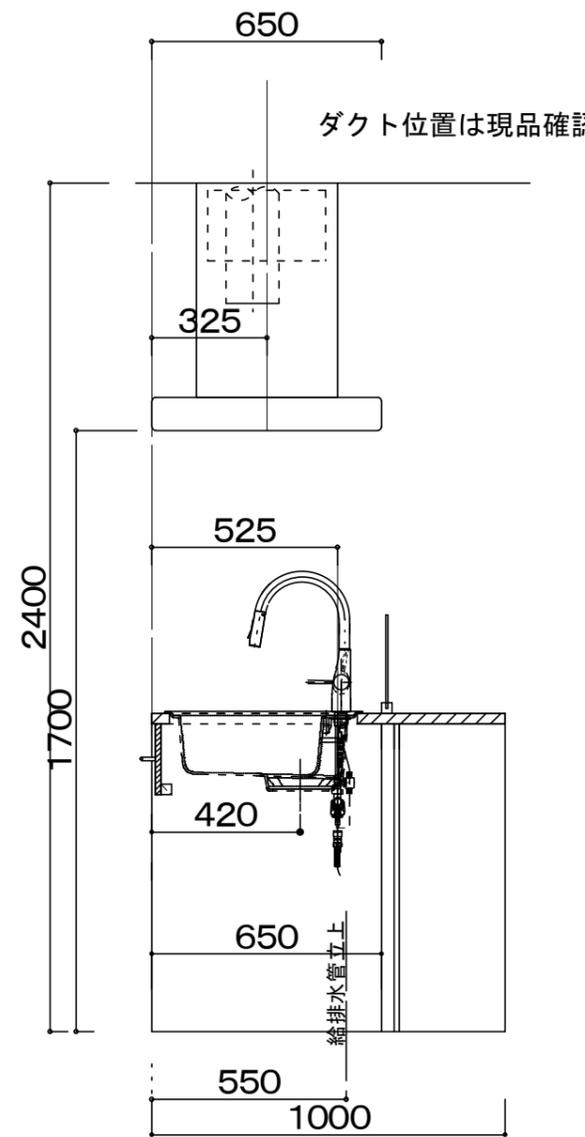
- IHヒーター : Panasonic KZ-V573S IH
- シャワー水栓 : カクダイ KM6061EC
- レンジフード : 富士工業 CBLRL-EC-901
- 食洗器 : Panasonic NP-45MD8W
- シンク : ハイパーシンク HS-800



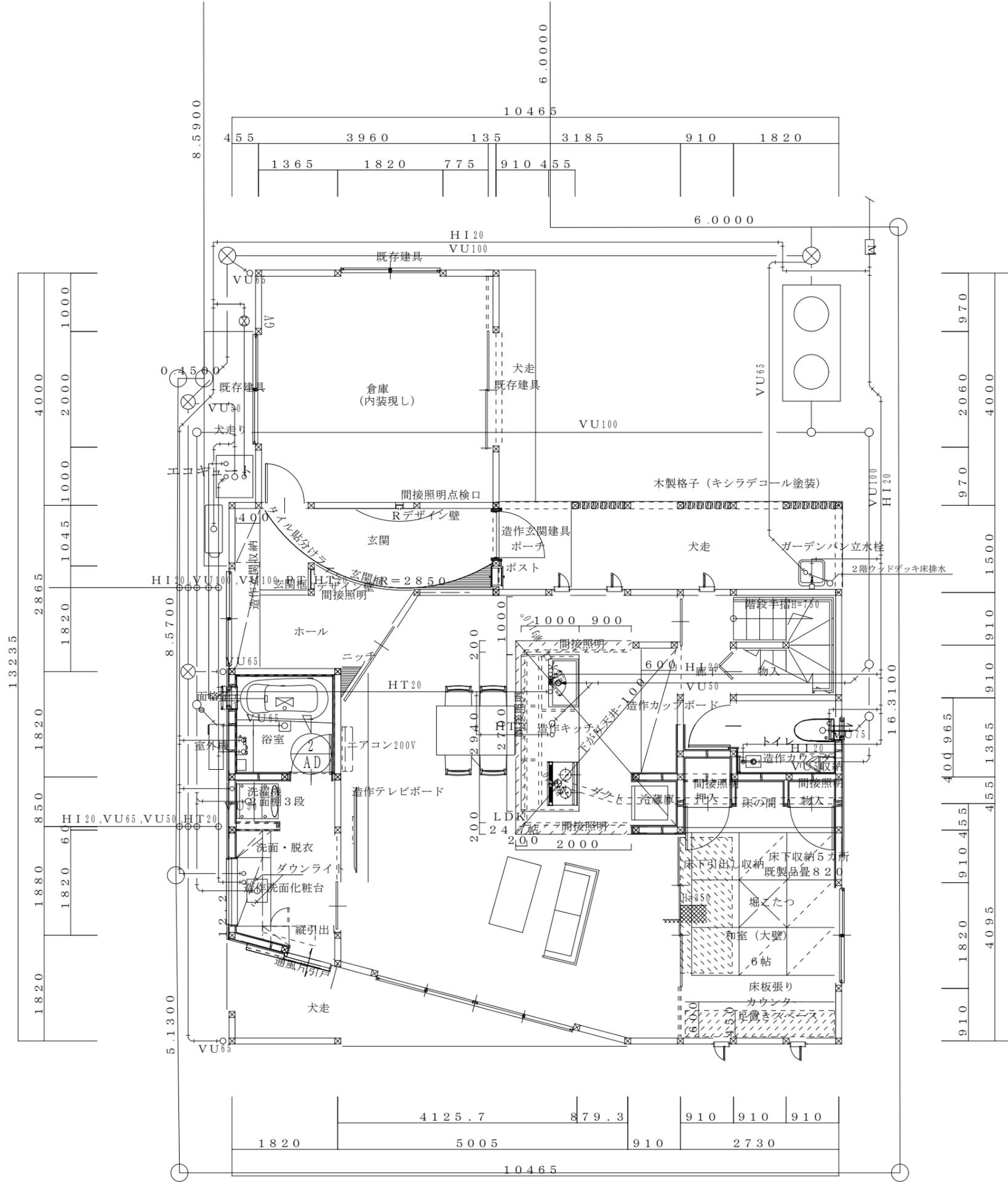
ダクト位置は現品確認



ダクト位置は現品確認



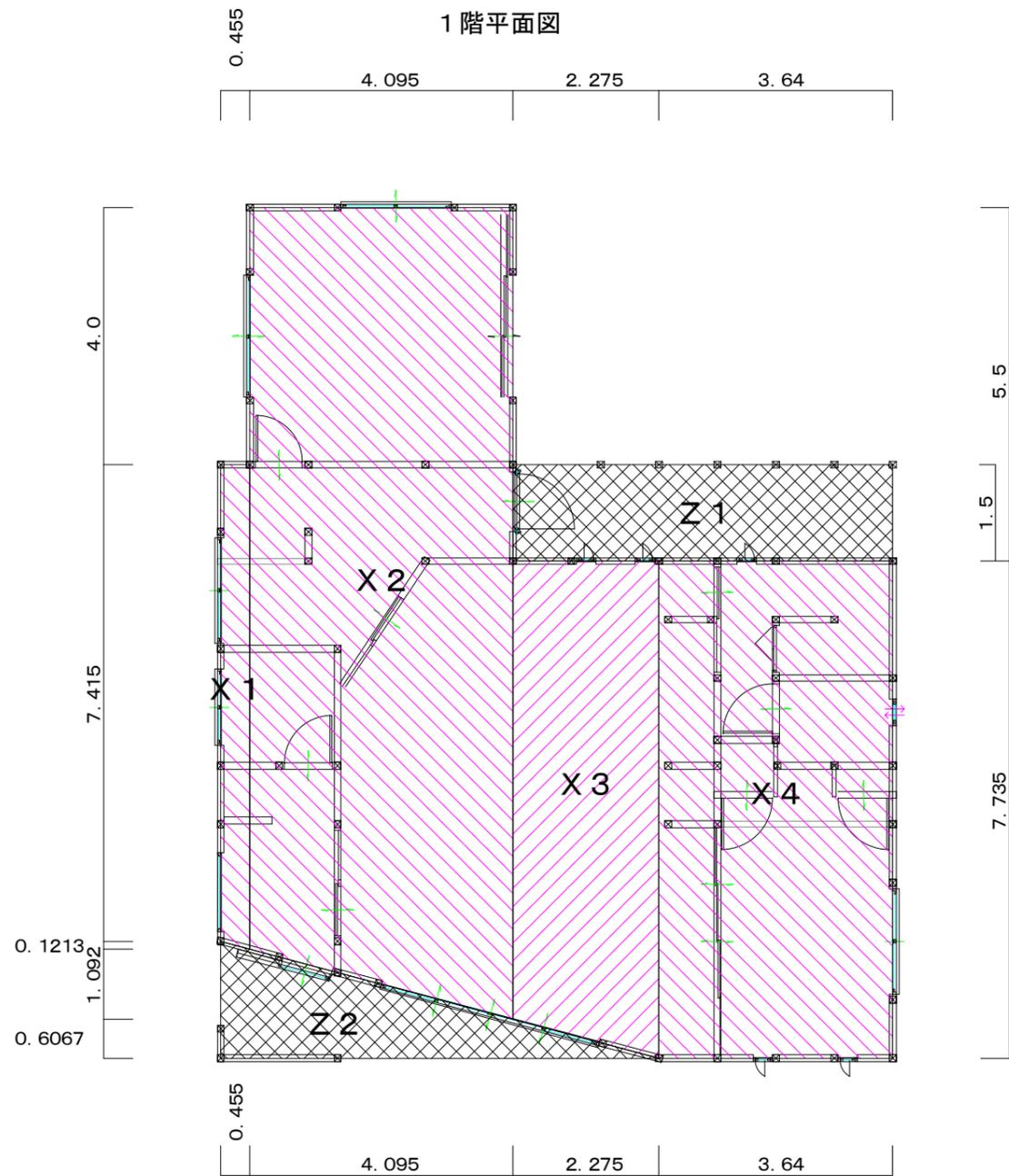
キッチン配置寸法 平面詳細図参照



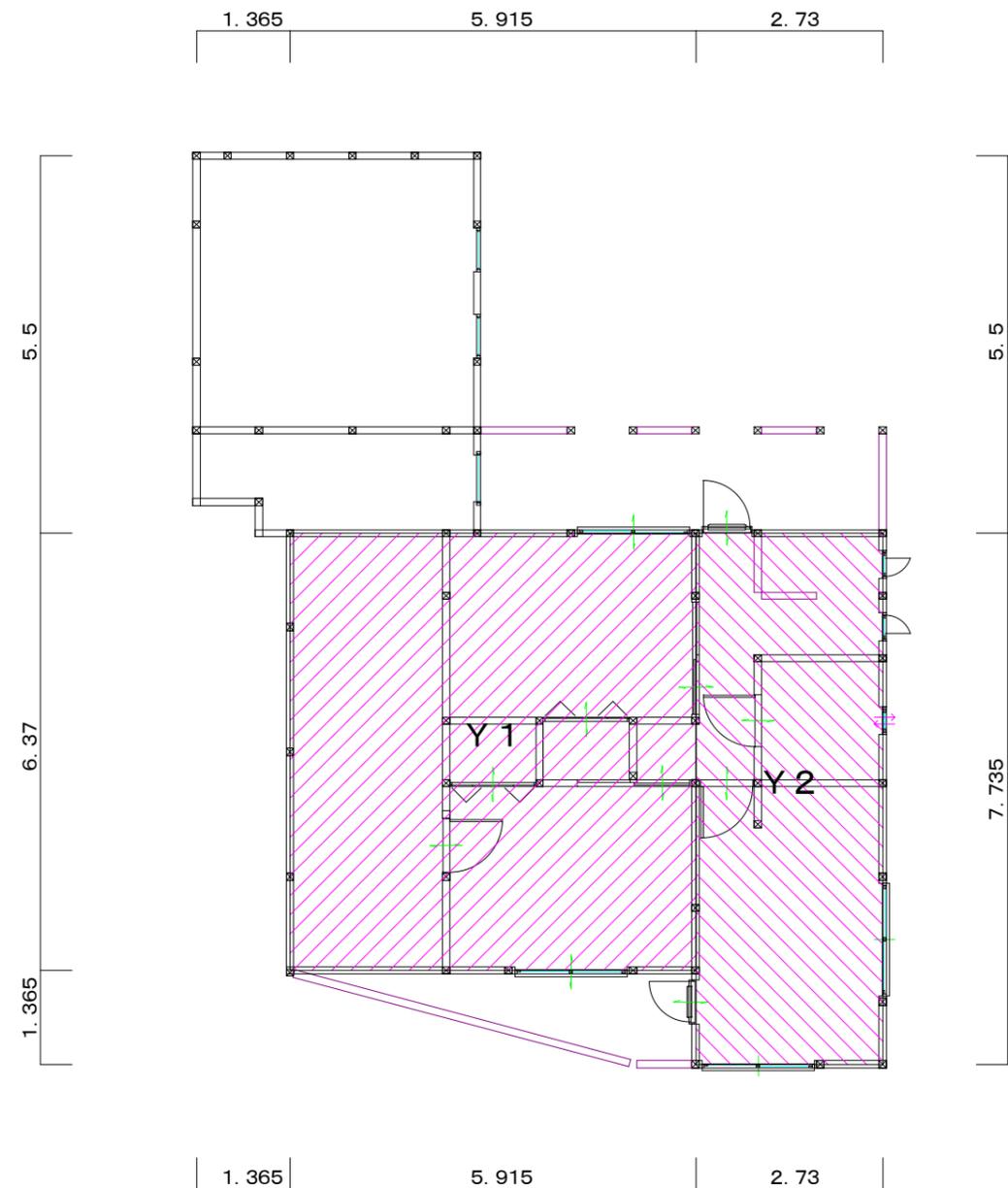
給排水設備 1階

求積図

1階平面図



2階平面図



求積表

1階床面積

X1	$(7.4150 + 7.5363) \times 0.4550 / 2 = 3.4014 \text{ m}^2$
X2	$(11.5363 + 12.6283) \times 4.0950 / 2 = 49.4770 \text{ m}^2$
X3	$(7.1283 + 7.7350) \times 2.2750 / 2 = 16.9070 \text{ m}^2$
X4	$7.7350 \times 3.6400 = 28.1554 \text{ m}^2$
1階床面積	97.94 m ²

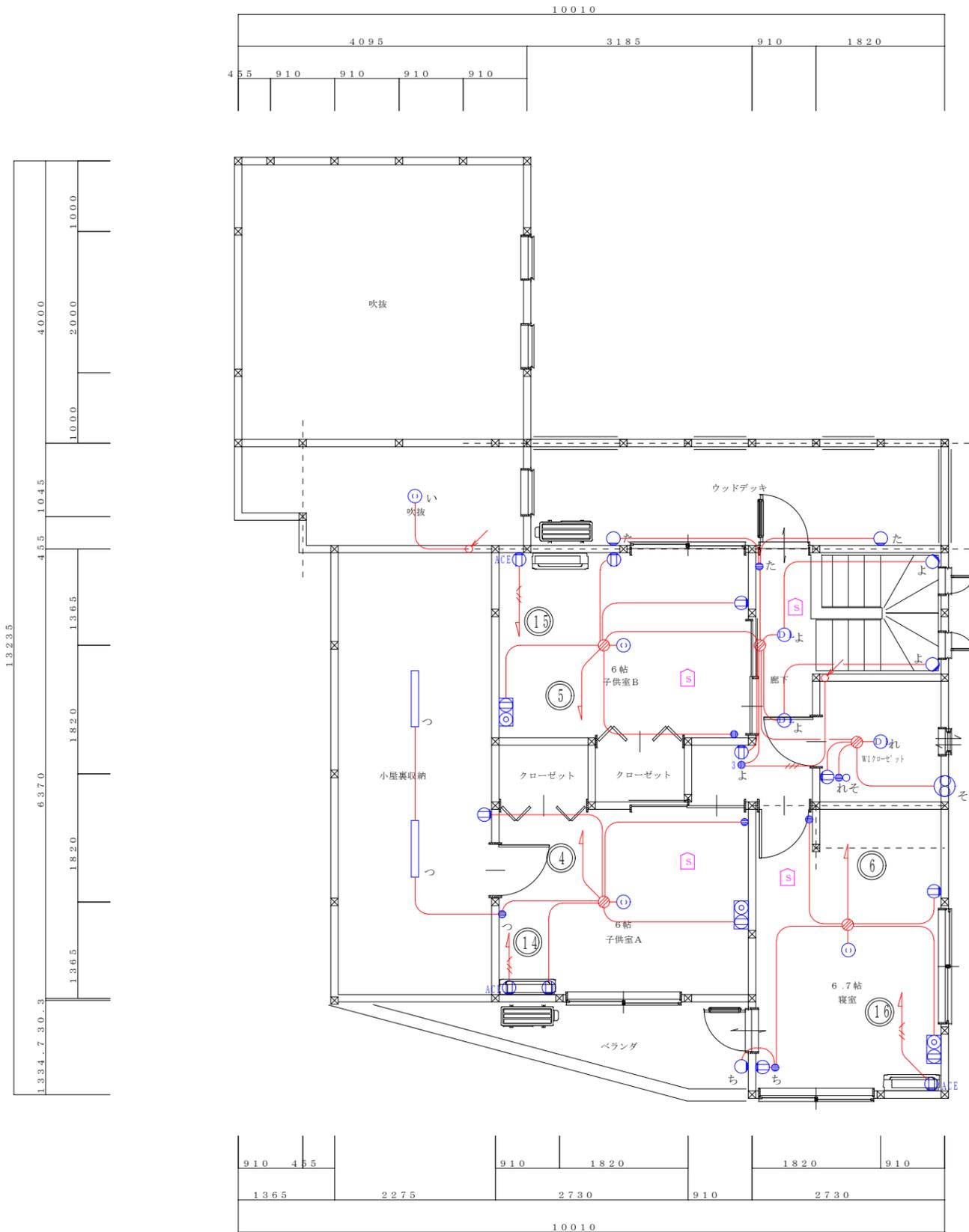
2階床面積

Y1	$6.3700 \times 5.9150 = 37.6785 \text{ m}^2$
Y2	$7.7350 \times 2.7300 = 21.1165 \text{ m}^2$
2階床面積	58.79 m ²

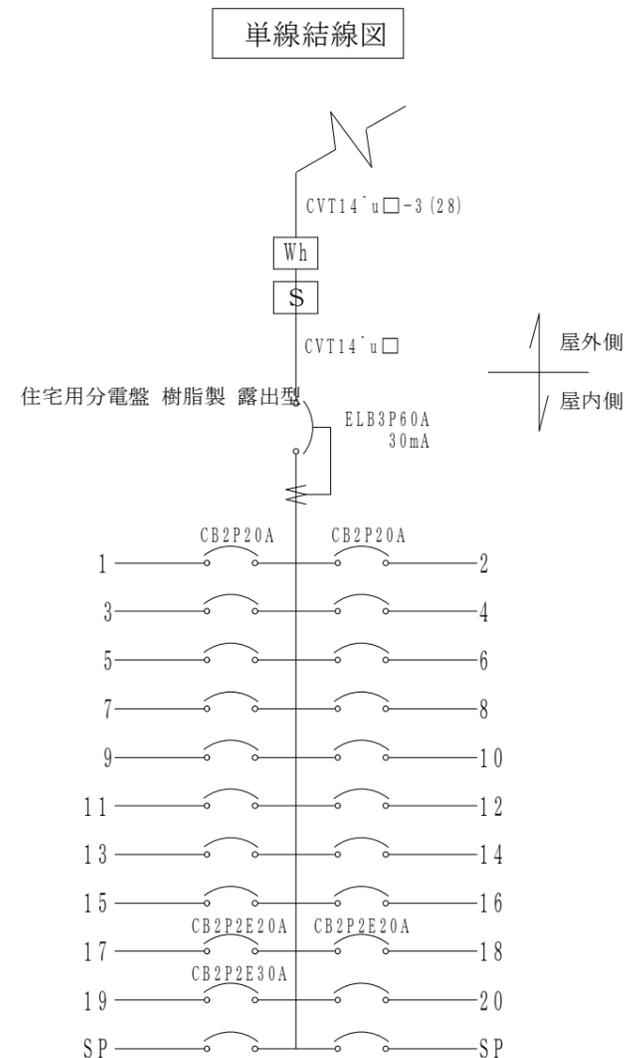
面積表

建築面積	119.23 m ²	30.56 坪
1階床面積	97.94 m ²	29.63 坪
2階床面積	58.79 m ²	17.78 坪
延べ面積	156.73 m ²	47.41 坪

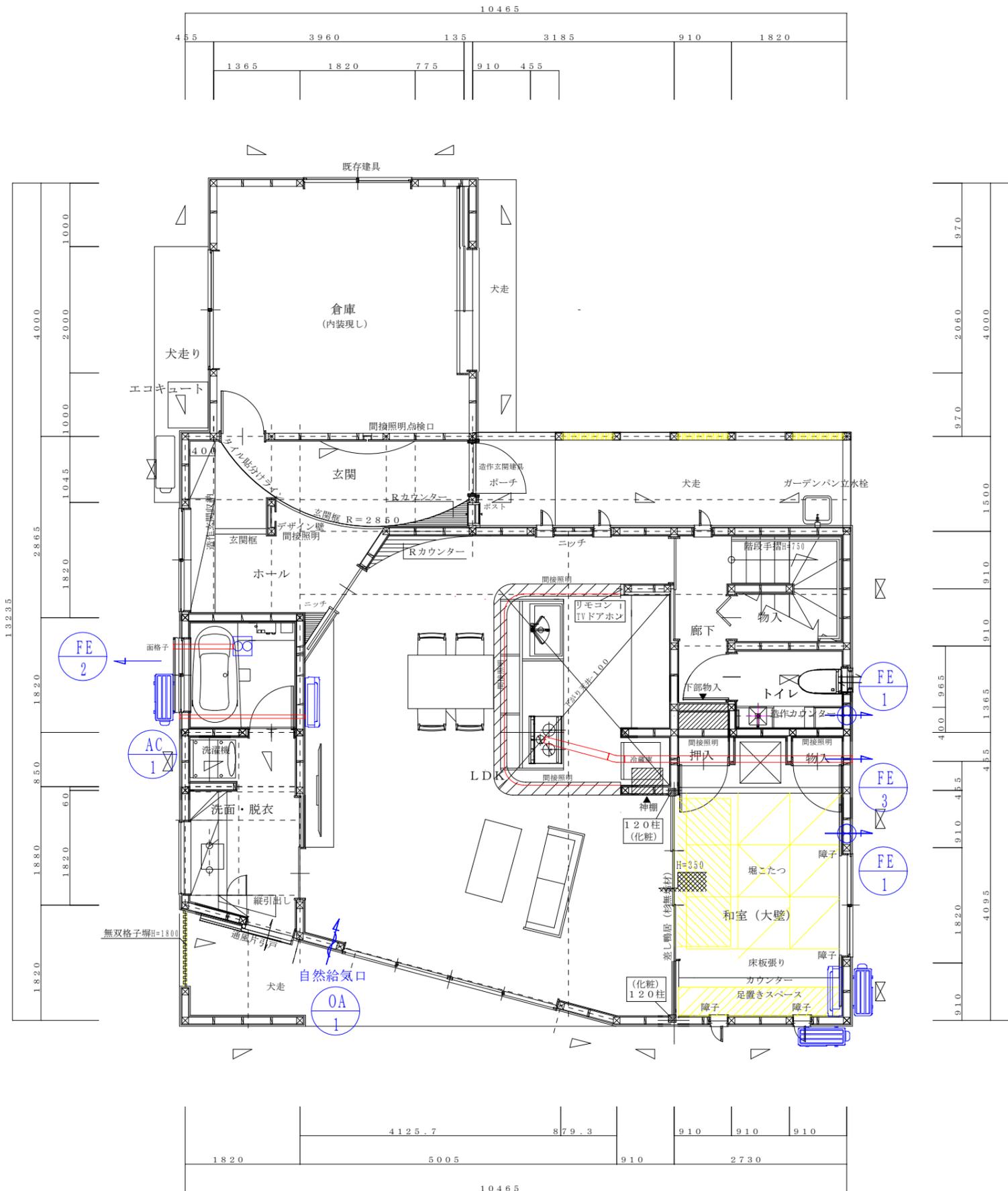
Z1	$5.9150 \times 1.5000 = 8.8725 \text{ m}^2$
Z2	$6.8250 \times 1.8200 / 2 = 12.4215 \text{ m}^2$
計	21.29 m ²
建築面積	97.94 + 21.29 = 119.23 m ²



2階 電気設備平面図



凡 例	
●	スイッチ (3及び4表記は3路スイッチ)
○	調光スイッチ
◎	情報コンセント TEL (光引込口)
◎	情報コンセント TV (BS/CS)
◎	情報コンセント LAN
◎	2口コンセント
◎	3口コンセント
◎ _{ACE}	エアコン用15A接地極付コンセント
◎ _{EET}	接地極付 接地Wコンセント
◎ _{EET}	接地極付 接地コンセント
◎ _{WPE}	接地極付 防水接地コンセント
◎ _{200V}	高容量200V接地コンセント
□	煙感知器 (パナニック SHK38455)
△	熱感知器
▽	TVブースター
○	分配器
□	照明器具 (ベースライト)
◎L	照明器具 (ダウンライト)
◎	照明器具 (シーリングライト)
◎	照明器具 (ブラケットライト)
○	自然給気口
○	換気扇 (壁付・天井付)
○	セントラル集中換気 (本体・排気口)
○	TVモニター付インターホン (親機・子機)
○	リモコン (エコキュート)
○	分電盤
○	電力計器
○	引込開閉器
○	弱電用保安器
○	ルーター
○	スイッチングハブ
○	接続BOX



空調機リスト

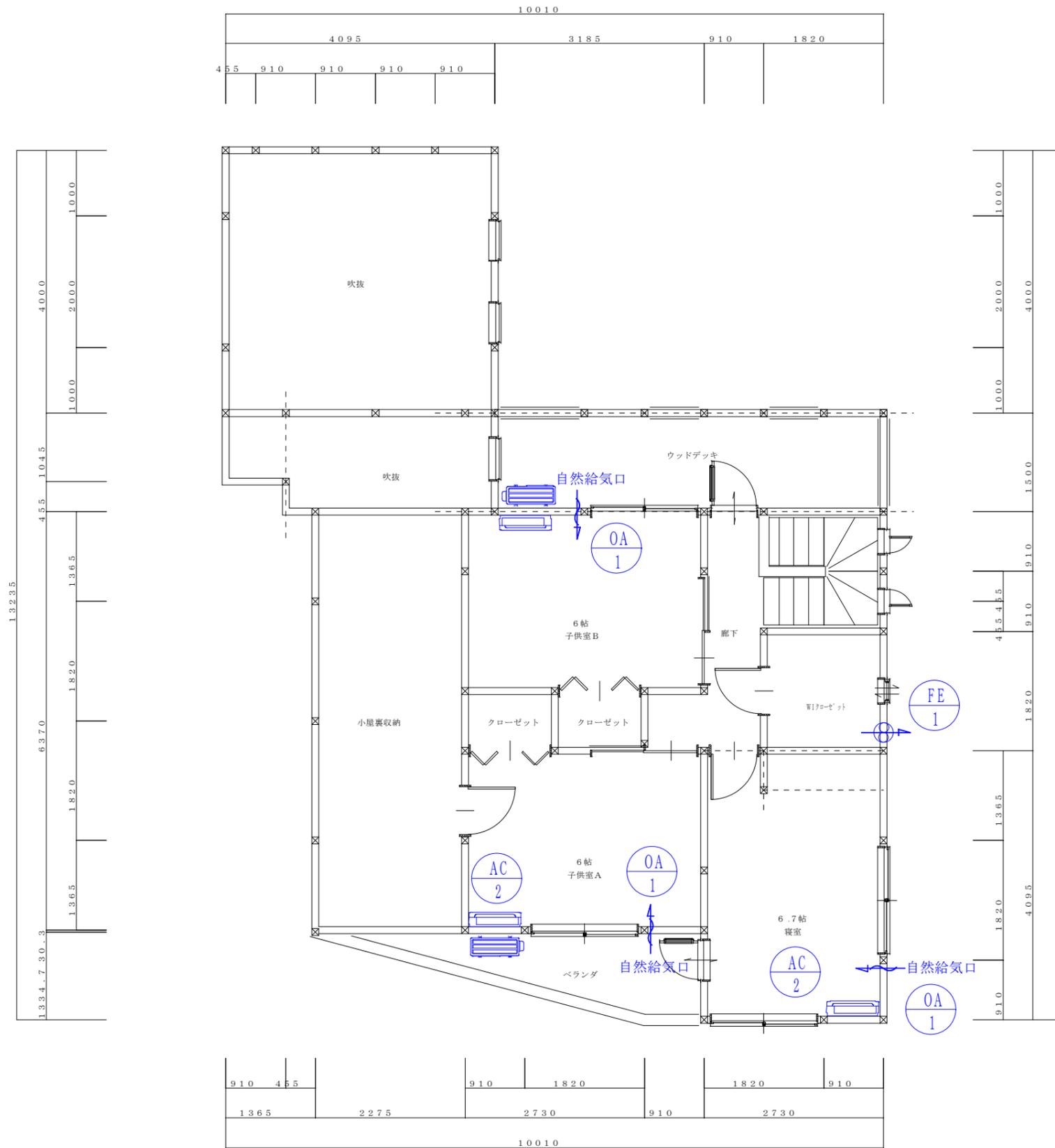
AC 1	参考型番：三菱 MSZ-ZXV6318S 隠蔽配管・配管化粧カバー
AC 2	支給品（敷地外より移設） 配管化粧カバー

換気扇リスト

FE 1	24h換気扇 FY-08PD9D-W 屋外フード FY-MFA043
FE 2	換気扇 FY-17C6U 屋外フード FY-MFA043
FE 3	換気扇 建築主体工事 屋外フード FY-MFA063

自然給気リスト

OA 1	自然給気口 FY-GKF42G-W 屋外フード FY-MFA043
---------	--------------------------------------



空調機リスト

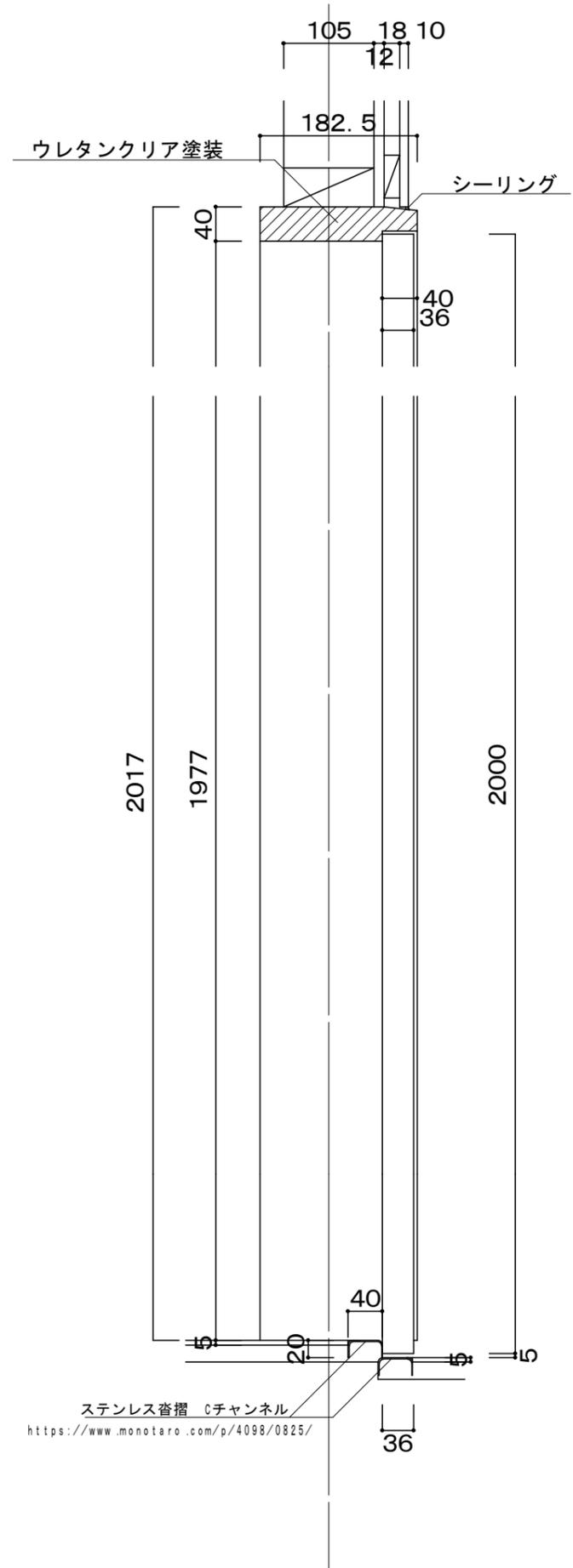
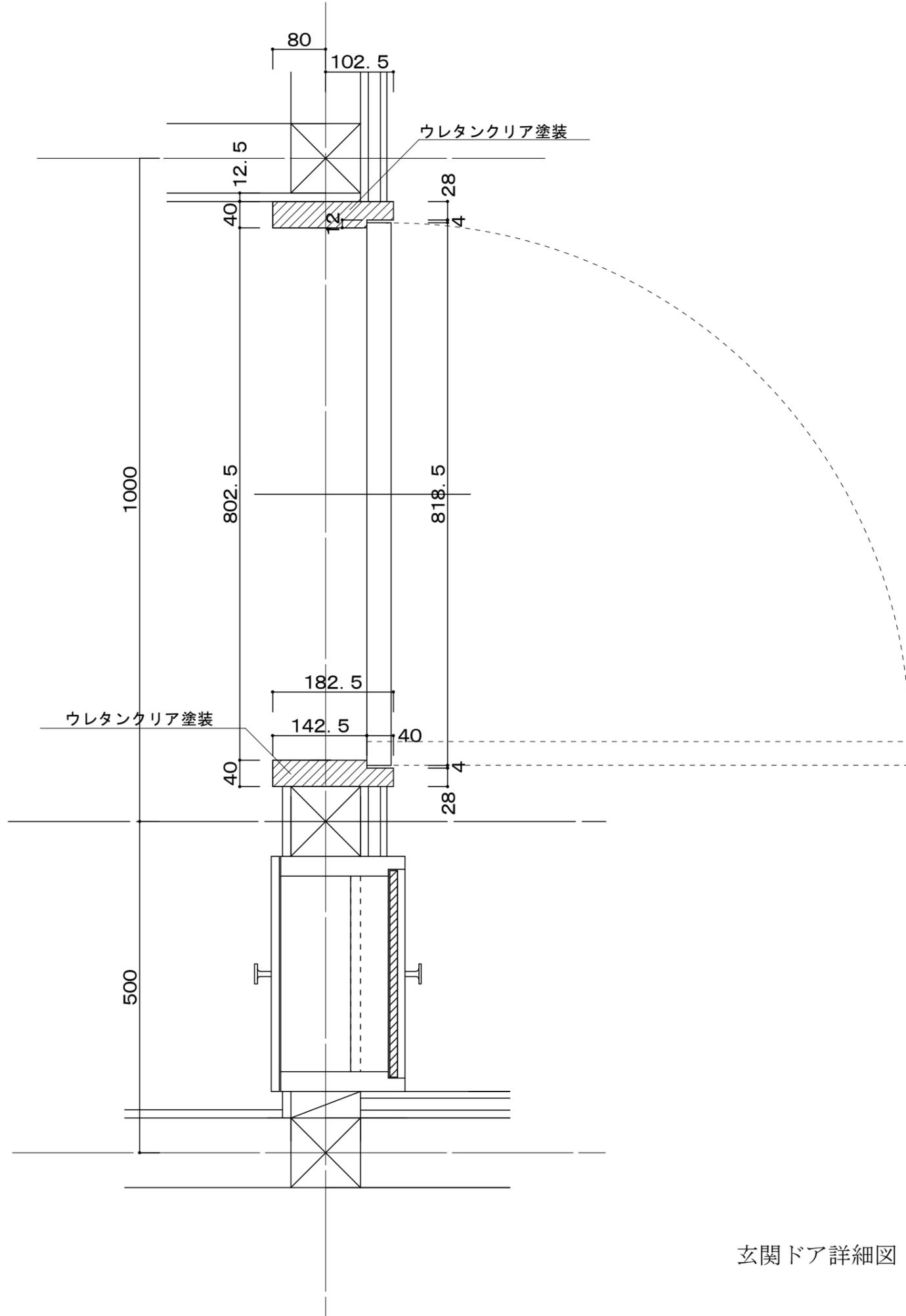
AC 1	参考型番：三菱 MSZ-ZXV6318S 隠蔽配管・配管化粧カバー
AC 2	支給品（敷地外より移設） 配管化粧カバー

換気扇リスト

FE 1	24h換気扇 屋外フード	FY-08PD9D-W FY-MFA043
FE 2	換気扇 屋外フード	FY-17C6U FY-MFA043
FE 3	換気扇 屋外フード	建築主体工事 FY-MFA063

自然給気リスト

OA 1	自然給気口 屋外フード	FY-GKF42G-W FY-MFA043
---------	----------------	--------------------------



玄関ドア詳細図

照明位置

