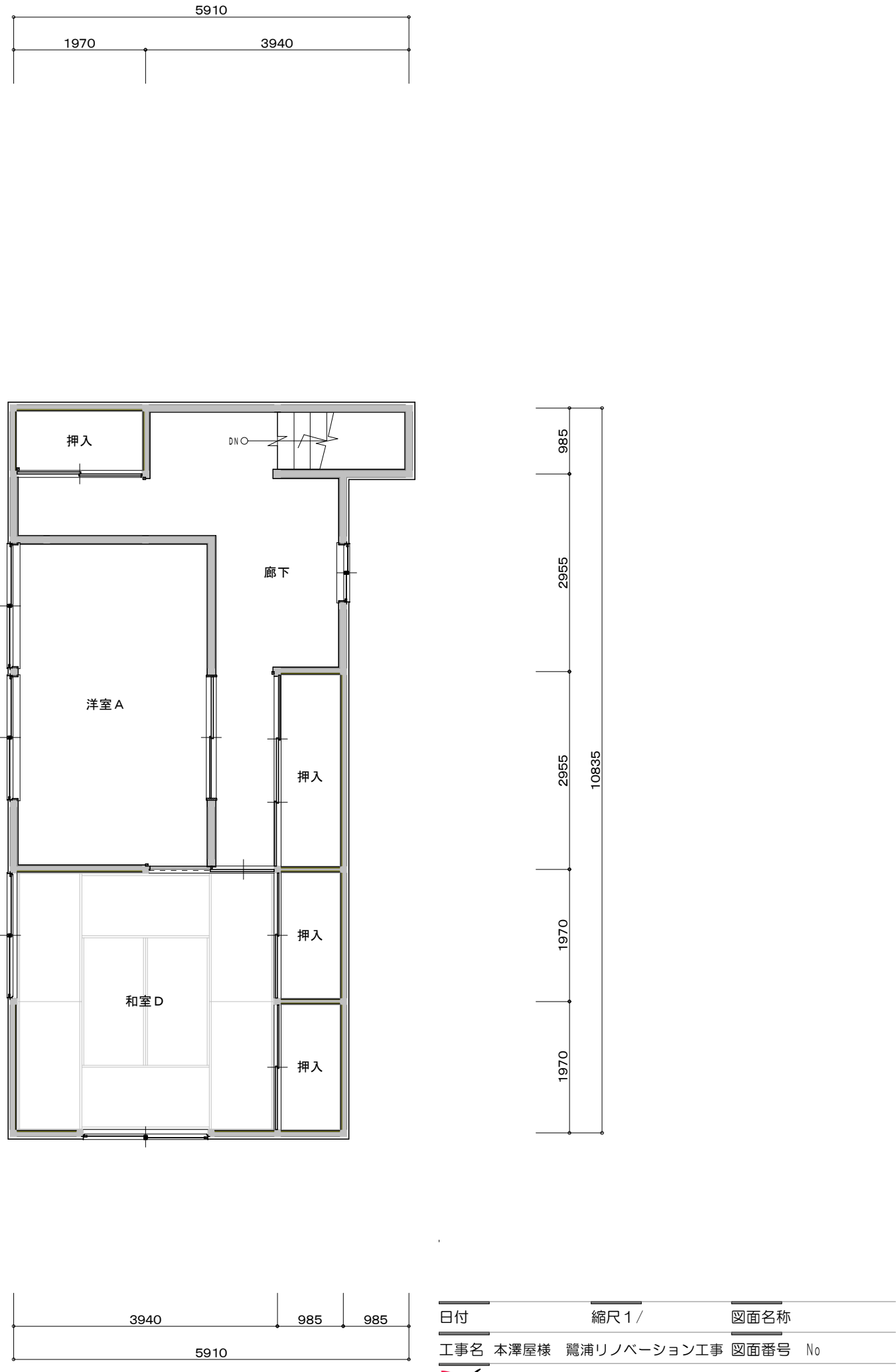
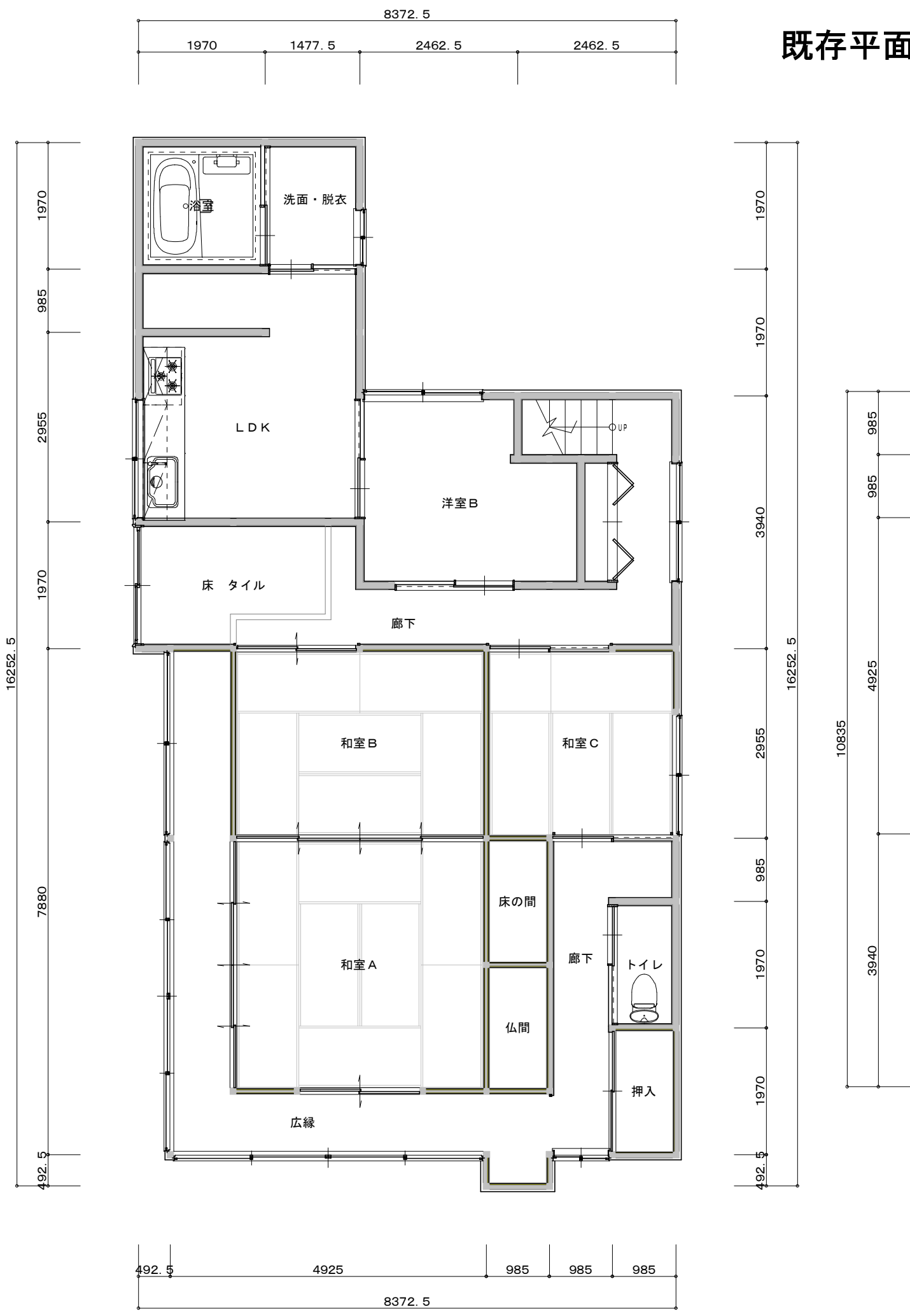
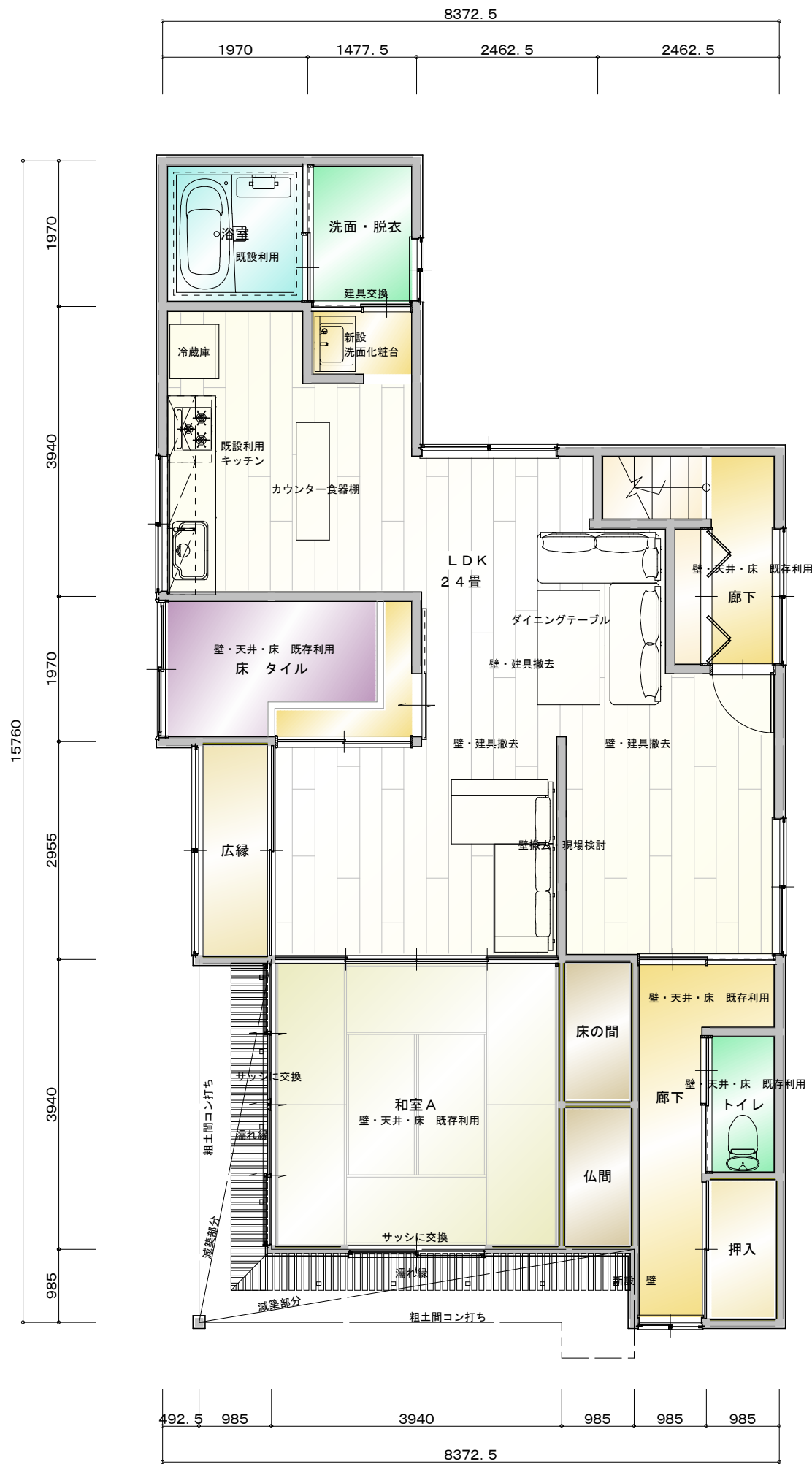
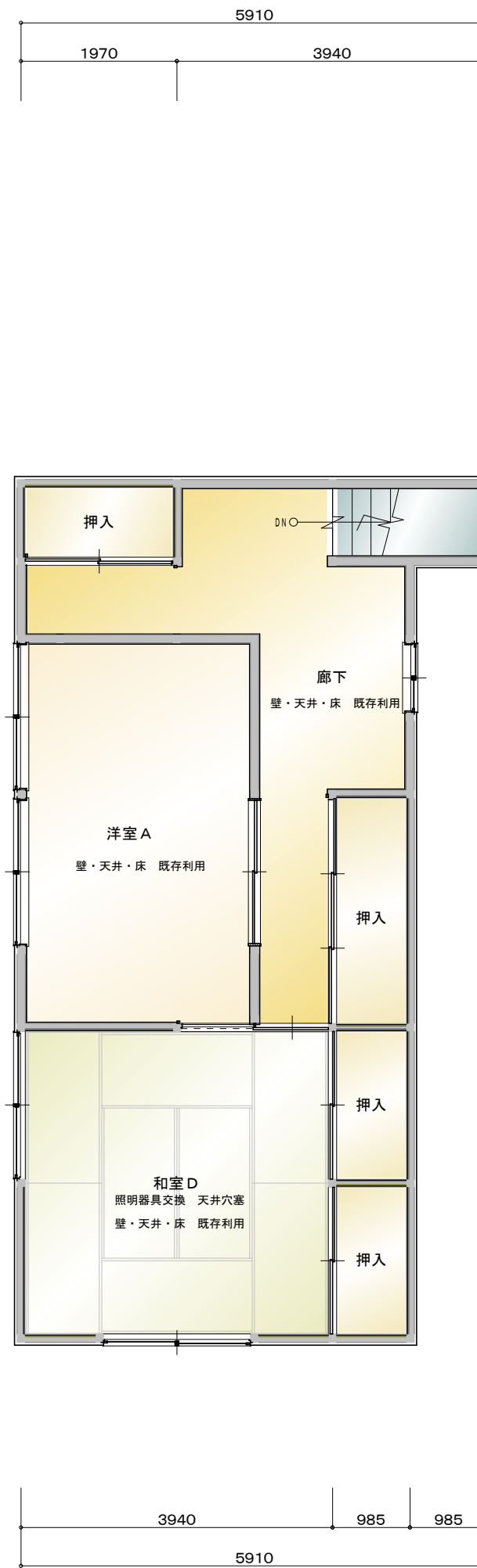
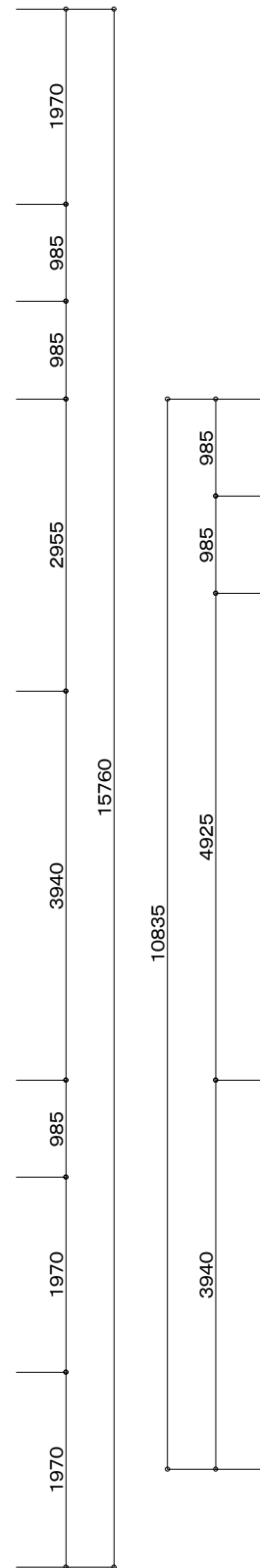


既存平面図





提案プラン





【雨漏りの原因】
現在の瓦は約50年以降前の瓦が使用されており
瓦の重ね部分が弱く強風などによりこのような隙間
ができることがあります。
断定はできませんがこの隙間から雨風の時に逆水に

【対処方法】
瓦の重なり部分の隙間の大きいところを敷きなおしをする
よる雨漏りなのではないかと推測されます



古いビニール波屋根を撤去するか検討（見積別途）

現在和室の部分を取り込んでLDK1室にまとめたプランです

LDKはみんなが集まってコミュニケーションを楽しむ場なので
広くゆったりとした空間にしてみました。和室と和室の間境の壁が
撤去できるかはもう少し現場調査での判断になりますが補強して撤去
できる方向で考えています。

LDKの床は新規フローリング貼り
現状の柱・鴨居などをうまく生かして
天井・壁はアンティーク仕上げにしたいと思います。

縁側を内部から外部に変更して濡れ縁を設置すれば軒下から
素敵なお庭を堪能できるようになる

赤く染まる空と少し涼んだ風の中で、
日中より弱まったセミの声が遠くから続き、
一日の終わりと夏の名残を感じさせる情景を
この田舎暮らしで体感できると思います

新設 洗面台



BQQスペース
人口木材によるウッドデッキ

フリースペース
提案：花壇・家庭菜園などに利用

【リノベーション概算費用】	
LDK部分改修工事	120万
新設洗面	15万
縁側撤去濡れ縁工事	130万
雨漏り修繕	20万
Woodデッキ工事	40万
給排水工事	25万
電気工事	50万
合計（税別）	400万